

## BOUW- & WOONRIJP MAKEN WOONWIJK OOSTERDIJK DIRKSHORN

### DIRKSHORN

Dirkshorn | 01 oktober 2022 | 500.000 - 1.500.000 | H3 landelijk Vastgoed

Ten zuiden van het dorpscentrum van Dirkshorn wordt een woningbouwlocatie met 21 kavels voor vrijstaande woningen gerealiseerd. De woningen worden door de kopers zelf naar eigen inzicht en in eigen opdracht gebouwd, maar K\_Dekker gaat dit stuk grond bouwrijp maken en een 'groen' geluidsscherm aanleggen. Als de woningen gereed zijn, maakt K\_Dekker de nieuwe woonwijk ook woonrijp.



**Omzet**

500.000 - 1.500.000

**Contractvorm**

UAV-GC

**Opdrachtgever**

H3 landelijk Vastgoed

**Architect**Prommenz Survey  
Solutions BV Cor  
Achterberg**Opleverdatum**

01 oktober 2022

**Locatie**

Dirkshorn

## BOUW- & WOONRIJP MAKEN WOONWIJK OOSTERDIJK DIRKSHORN

Het ruim 10.000 vierkante meter grote terrein huisvest straks een complete woonwijk. Het bouw- & woonrijp bestaat met name uit het opschonen van het terrein: afgraven van de grond, verwijderen van begroeiing en andere regulieren werkzaamheden die er bij komen kijken. Verder zal K\_Dekker het complete terrein profileren en de rioleringen inclusief de aansluitingen naar de geplande huizen aanleggen. Geluidsscherm De woonwijk ligt dicht langs de provinciale weg N245. Om geluidshinder van verkeer op deze weg te voorkomen wordt langs de wijk een geluidsscherm van 150 meter lang aangelegd. Deze 'groene' geluidswal krijgt een natuurlijke uitstraling.