BOUW- & WOONRIJP MAKEN WOONWIJK OOSTERDIJK DIRKSHORN

DIRKSHORN

Dirkshorn | 01 oktober 2022 | 500.000 - 1.500.000 | H3 landelijk Vastgoed

Ten zuiden van het dorpscentrum van Dirkshorn is een woningbouwlocatie met 21 kavels voor vrijstaande woningen gerealiseerd. De woningen werden door de kopers zelf naar eigen inzicht en in eigen opdracht gebouwd, maar K_Dekker heeft dit stuk grond bouwrijp gemaakt en een ‘groen’ geluidsscherm aangelegd. Nadat de woningen gereed waren, maakte K_Dekker de nieuwe woonwijk ook woonrijp.



Omzet
500.000 - 1.500.000

Contractvorm
UAV-GC

Opdrachtgever
H3 landelijk Vastgoed

Architect
Prommenz Survey Solutions BV Cor Achterberg

Opleverdatum
01 oktober 2022

Locatie
Dirkshorn

BOUW- & WOONRIJP MAKEN WOONWIJK OOSTERDIJK DIRKSHORN

Het ruim 10.000 vierkante meter grote terrein huisvest nu een complete woonwijk. Het bouw- & woonrijp bestond met name uit het opschonen van het terrein: afgraven van de grond, verwijderen van begroeiing en andere reguliere werkzaamheden die er bij kwamen kijken. Verder heeft K_Dekker het complete terrein geprofileerd en de rioleringen inclusief de aansluitingen naar de geplande huizen aangelegd. Geluidsscherm De woonwijk ligt dicht langs de provinciale weg N245. Om geluidshinder van verkeer op deze weg te voorkomen hebben we langs de wijk een geluidsscherm van 150 meter lang aangelegd. Deze ‘groene’ geluidswal heeft een natuurlijke uitstraling gekregen.