

UITBREIDING WINKELCENTRUM BROEKERVEILING

BROEK OP LANGEDIJK

Broek op Langedijk | 26 juni 2026 | > 10.000.000 | Van den Heerik Projecten B.V.

In Broek op Langedijk werkt K_Dekker aan een grootschalige uitbreiding van het bestaande winkelcentrum Broekerveiling. Het project, dat in april 2025 van start is gegaan, omvat circa 6.000 m² nieuwbouw verdeeld over twee bouwlagen, inclusief een parkeerdek op de verdieping. Met deze uitbreiding krijgt het winkelcentrum meer ruimte voor moderne retail, logistiek en bezoekerscomfort, terwijl de dagelijkse bedrijfsvoering van de bestaande winkels gewoon doorgaat.



Omzet

> 10.000.000

Contractvorm

Bouwteam

Opdrachtgever

Van den Heerik
Projecten B.V.

Architect

Rietvink Architecten B.V.

Opleverdatum

26 juni 2026

Locatie

Broek op Langedijk

UITBREIDING WINKELCENTRUM BROEKERVEILING

Bouwteam in een complexe omgeving De werkzaamheden zijn in het voortraject opgestart in bouwteam, waarbij samenwerking met opdrachtgever Van den Heerik Projecten, Rietvink Architecten en Constructiebureau Tentij BV centraal stonden. De bouwlocatie ligt midden in een levendige omgeving met omliggende projecten in aanbouw. Dat vraagt om strakke bouwlogistiek, zorgvuldig omgevingsmanagement en continue afstemming met omwonenden, ondernemers en gebruikers. Veiligheid op en rond de bouwplaats staat daarbij voorop. Slimme constructies en weloverwogen bouwkeuzes De uitbreiding bestaat uit een combinatie van prefabbeton, gelamineerde houten spanten, CLT-dakelementen en een parkeerdek met bitumineuze dakbedekking. Deze materiaalkeuze zorgt voor een efficiënte en beheersbare bouwmethode met een hoge uitvoeringskwaliteit. In de bouwteamfase is actief meegedacht om binnen het beoogde budget te blijven. Daarbij zijn alternatieve materialen en bouwkeuzes onderzocht en afgewogen, met als doel kosten te optimaliseren zonder concessies te doen aan functionaliteit, kwaliteit en planning. Multidisciplinair project Naast de nieuwbouw omvat het project ook terreinwerk, riolering, gevelafwerking, binnenwanden, installaties en afbouw. De coördinatie van nevenaannemers, zoals kabel- en leidingpartijen, maakt dit tot een multidisciplinair project waarin onze brede expertise volledig tot zijn recht komt. Met de geplande oplevering in juni 2026 krijgt Broekerveiling een moderne, duurzame en toekomstgerichte uitbreiding.