BOUW- EN WOONRIJP MAKEN NIEUWBOUW WONINGEN CAENDORP

HEILOO

Heiloo | 18 december 2026 | 500.000 - 1.500.000 | Regiobouw Haarlemmermeer

In Heiloo wordt het voormalige bungalowpark Het Caendorp herontwikkeld tot een nieuw woongebied. In opdracht van Regiobouw Haarlemmermeer verzorgt K_Dekker het volledig bouwrijp en woonrijp maken van het terrein. Hiermee wordt de basis gelegd voor de realisatie van een duurzame en prettig leefbare woonomgeving.

Omzet
500.000 - 1.500.000

Contractvorm
UAV

Opdrachtgever
Regiobouw Haarlemmermeer

Architect
Prommenz

Opleverdatum
18 december 2026

Locatie
Heiloo

BOUW- EN WOONRIJP MAKEN NIEUWBOUW WONINGEN CAENDORP

Integrale civieltechnische werkzaamheden Het project omvat alle civieltechnische werkzaamheden die nodig zijn om de kavels, infrastructuur en openbare ruimte gereed te maken voor woningbouw en bewoning. Dit bestaat onder meer uit opbreek- en grondwerkzaamheden, de aanleg van riolering voor vuil-, hemel- en infiltratiewater, funderingswerk, verhardingen en openbare verlichting. Zowel gebakken straatstenen als betonnen elementen worden toegepast om een hoogwaardige en passende inrichting te realiseren. Waterhuishouding en duurzaamheid Bij de inrichting van Het Caendorp is nadrukkelijk aandacht voor een toekomstbestendige waterhuishouding. Hemelwater wordt vertraagd afgevoerd via een regelbare stuw, waarmee wateroverlast wordt beperkt en het systeem beter inspeelt op piekbuien. Daarnaast wordt duurzame materiaalkeuze toegepast, zoals gietranden rondom bomen van gerecycled HDPE. Groen speelt een belangrijke rol in het plan, met onder andere de aanplant van bomen, hagen, vaste planten en heesters. Zorgvuldige uitvoering en afstemming K_Dekker is verantwoordelijk voor het volledige traject van voorlopig ontwerp tot en met uitvoeringsontwerp en de realisatie daarvan. De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd en afgestemd met nevenaannemers en stakeholders. Veiligheid, bereikbaarheid en kwaliteit staan hierbij centraal. Door deze integrale en doordachte aanpak ontstaat een woongebied dat klaar is voor de toekomst en aansluit bij de omgeving van Heiloo.