NIEUWBOUW 103 WONINGEN EN INFRA WERKZAAMHEDEN OOSTWEIDE

HEILOO

Heiloo | 01 maart 2019 | > 5.000.000 | Oosterzij CV

Dichtbij het centrum van Heiloo, op voormalig industrieterrein Oosterzij dat al grotendeels omringd werd door woonwijken, heeft K_Dekker bouw & infra in een bouwteam met Henselmans bouwbedrijf dit complete nieuwbouwproject gerealiseerd. Duidelijke communicatie met de nieuwe bewoners was een van de speerpunten van het bouwteam.

Omzet
> 5.000.000

Contractvorm
Bouwteam

Opdrachtgever
Oosterzij CV

Architect
Rietvink Architecten

Opleverdatum
01 maart 2019

Locatie
Heiloo

NIEUWBOUW 103 WONINGEN EN INFRA WERKZAAMHEDEN OOSTWEIDE

Oostweide is een bijzondere plek voor de nieuwbouwwoningen zo dichtbij de historische kern van Heiloo. Oostweide bestaat uit 48 tweekamerappartementen, 30 driekamerappartementen, 9 twee-onder-éénkapwoningen met een mogelijkheid tot nul-tredenwoning, 8 semibungalows en 8 rijtjeswoningen. De speciaal voor dit project opgerichte Bouwcombinatie Oostweide VOF bestaat uit K_Dekker bouw & infra b.v. uit Warmenhuizen en Henselmans Bouwbedrijf uit Noord-Scharwoude. K_Dekker voerde al het grondwerk uit, K_Dekker en Henselmans deden samen de bouw van alle woningen. Bijzonder aan Oostweide waren verder de multidisciplinaire aanpak, de binnenstedelijke context waarbinnen geopereerd moest worden, de complexe bouwlogistiek door de doorgaande verkeerstromen, het intensieve omgevingsmanagement en de communicatie met de bewoners die geconfronteerd werden met een onverwachte vertraging van de bouw, veroorzaakt door externe leveranciers.