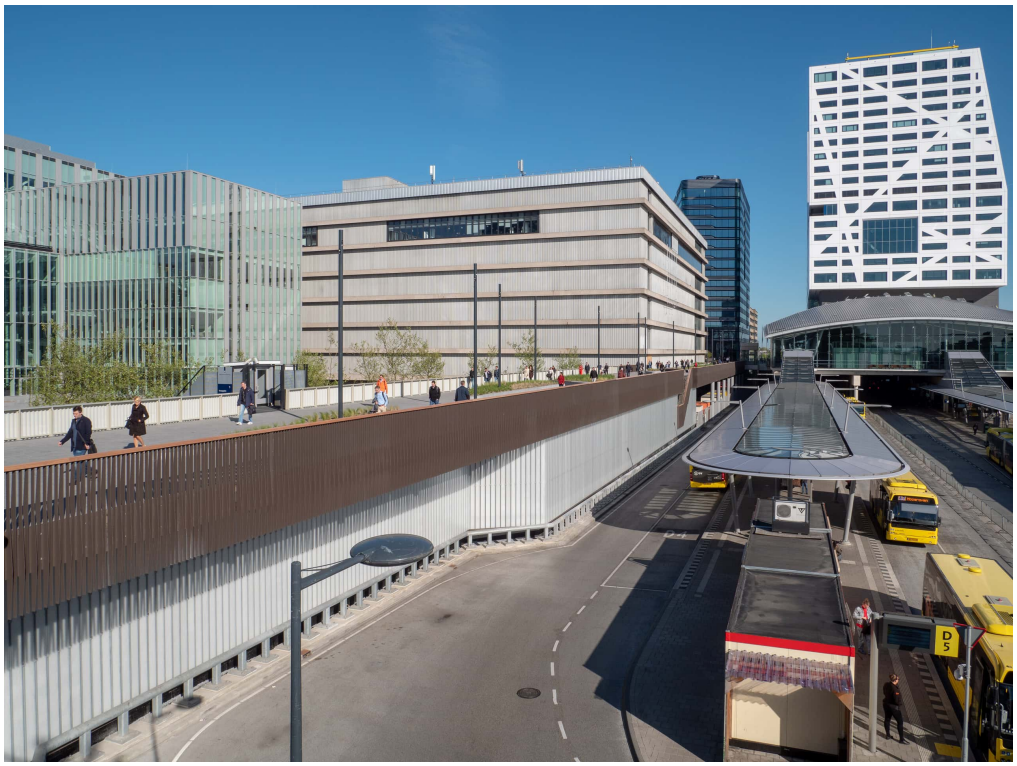
FORUM ZUID EN FIETSENSTALLING KNOOP UTRECHT CS

UTRECHT

Utrecht | 12 april 2018 | 5.000.000 - 10.000.000 | Gemeente Utrecht

De omgeving van Utrecht CS is compleet vernieuwd. K_Dekker was betrokken bij een aantal deelprojecten, waaronder Forum Zuid en daaronder de fietsenstalling Knoop aan de westzijde van het station. De communicatie met de vele stakeholders, het uitdagende omgevingsmanagement vanwege de drukke reizigers- en verkeersstromen en de grote tijdsdruk waren de rode draad in dit project.



Omzet
5.000.000 - 10.000.000

Contractvorm
UAV-GC

Opdrachtgever
Gemeente Utrecht

Architect
Group A

Opleverdatum
12 april 2018

Locatie
Utrecht

FORUM ZUID EN FIETSENSTALLING KNOOP UTRECHT CS

Onder Forum Zuid – een verhoogd plein op 7,5 meter hoogte dat voetgangers toegang biedt tot het station, de omliggende kantoren en het Beatrixtheater en de Jaarbeurs – rijden auto's en bussen. Ook is er een gigantische fietsenstalling gerealiseerd: Knoop. Met plaats voor circa 3300 fietsen en een elektronisch detectiesysteem een project van formaat. Toch vormden vooral de communicatie met de vele stakeholders, het strakke omgevingsmanagement en de continue verkeers- en reizigersstromen tijdens het werk de allergrootste uitdaging voor het projectteam van K_Dekker. Flinke puzzel Verder was de strakke timing een flinke puzzel. De verschillende bouwbedrijven in de buurt van het Forum wilden elkaar niet in de weg zitten – goede afspraken maken over wie wanneer wat kon doen of kon laten leveren of afvoeren was dus een must. Bussen reden bovendien af en aan van 6 uur 's ochtends tot 1 uur 's nachts. De voorstellingen in het Beatrixtheater naast het Forum gingen ook door en dan is er nog de enorme stroom reizigers die naar of van het station loopt. Meedenken De directievoerder van de gemeente Utrecht was uitermate enthousiast over de manier waarop de mensen van K_Dekker dat proces invulden. Hun coöperatieve opstelling en het feit dat ze steeds meedachten over hoe tegenslagen en moeilijkheden konden worden opgelost, sprak ze in Utrecht tot de verbeelding. De uitvoering Technisch gezien is er natuurlijk ook het een en ander gedaan. Zo is eerst de fundering van het Beatrix Theater versterkt. Tegen de achtergevel van het theater is het hei- en funderingswerk uitgevoerd, terwijl ondertussen alle in- en uitgangen bereikbaar moesten blijven. Voor de stalling is een 200 meter lange stalen damwand in de grond gedrukt, waarna er is geheid en een bodeminjectie aangebracht voor de realisatie van de keldervloer van de stalling die uit drie bouwlagen bestaat. Forum Zuid vormt het dak van de stalling en is de overkapping van de Mineurslaan. Op dit plein is circa 2500 m2 natuursteen gelegd en zijn plantenbakken en zitbanken geplaatst. Forum Zuid verbindt Utrecht CS met de Moreelsebrug en het kantoor van Rabobank.