

## NIEUWBOUW WONING EN BEDRIJFSHAL

### CRUQUIUS

Cruquius | 24 juli 2019 | 500.000 - 1.500.000 | Particulier

Wonen en werken: K\_Dekker kleinbouw heeft in opdracht van de familie Brinkman een compleet nieuw woonhuis met bedrijfshal in Cruquius gerealiseerd. Binnen de bouwteamovereenkomst is nauw samengewerkt met architect HD Advies en Klomp Technisch Buro.



**Omzet**

500.000 - 1.500.000

**Contractvorm**

Bouwteam

**Opdrachtgever**

Particulier

**Architect**HD Advies en Klomp  
Technisch Buro**Opleverdatum**

24 juli 2019

**Locatie**

Cruquius

## NIEUWBOUW WONING EN BEDRIJFSHAL

Bouwteam, dus ook bij de ontwerpfase was K\_Dekker al betrokken. Actief meedenken, maatwerkoplossingen bedenken en flexibel opereren heeft geresulteerd in een snelle en soepele start van het bouwproces. Het project omvat een vrijstaand woonhuis met rieten kap en een flinke bedrijfshal op een bedrijventerrein in Cruquius. Er is geen gasaansluiting gerealiseerd, wel een warmtepomp aangelegd. De EPC-waarde van de woning is daarom 0, die van de bedrijfshal 0,54. Klomp Technisch Buro heeft alle gebouwgebonden installaties gerealiseerd. Onder de overige werkzaamheden vielen het uitzetten van de bouwput (480m<sup>2</sup>) en het bijbehorende grondwerk, heiwerk (72 stuks prefab palen) en betonwerk (110m<sup>3</sup>), metselwerk en prefab beton (voor de draagconstructie van het woonhuis), 30 ton zware stalen draagconstructie voor de bedrijfshal, houten en aluminium kozijnen, stalen en houten gevelbekleding, houten trappen en de rieten dakbedekking (261m<sup>2</sup>).