

Bovenliggend klimaatadaptief plein zorgt voor een flinke kwaliteitsimpuls

Ondergrondse parkeergarage houdt Purmerend bereikbaar



“Door het gebruik van veel glas krijgt de garage maximale inval van het daglicht”, zegt projectleider parkeergarage Annet van der Elst van de gemeente Purmerend.
Beeld: K_Dekker bouw & infra

Pal voor het stadhuis van Purmerend verrijst binnenkort een ondergrondse parkeergarage. Daarbovenop komt een parkachtig, groen stadsplein met wandelpaden, bomen en een vijver. Eind vorig jaar is het ontwerp en de bouw van deze tweelaagse parkeergarage gegund aan K_Dekker bouw en infra uit Warmenhuizen. De nieuwe parkeergarage voegt een groot aantal parkeerplekken toe op loopafstand van het centrum. “En dat is hard nodig”, zegt wethouder Eveline Tijmstra.

DOOR JEROEN KREULE

Volgens Tijmstra (onder meer verantwoordelijk voor stadsontwikkeling in het centrum) staat Purmerend op het gebied van woningbouw voor een flinke opgave. “We willen tot 2040 minstens 10.000 nieuwe woningen toevoegen aan de stad, vooral in en rond het centrum. Ook hier is de woningmarkt oververhit, met soms wachttijden van tien jaar voor een huurwoning. De bouw van extra woningen heeft uiteraard gevolgen voor de mobiliteit. Met de komst van deze parkeergarage spelen we daarop in: zo houden we de stad bereikbaar en leefbaar”, aldus de wethouder.

Een fijne plek

Het bovenliggende plein met veel groen zorgt volgens Tijmstra voor een flinke kwaliteitsimpuls aan Purmerend. “Het wordt een fijne plek waar het straks goed toeven is, waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Ook direct omwonenden zullen er van profiteren: ze kijken nu uit op een plein met auto's, straks op een groen plein zonder auto's.”

Bureau voor landschapsarchitectuur Karres en Brands heeft het klimaatadaptieve plein ontworpen.

Een klankbordgroep – met daarin onder meer omwonenden en andere betrokken Purmerenders – is nauw betrokken geweest bij het ontwerp.

Helder communiceren

Bij de keuze voor een aannemer speelde omgevingsmanagement een belangrijke rol: in de directe nabijheid van deze locatie heeft de bouwer te maken met omwonenden, winkels, een woonzorgcentrum, een poppodium en het stadhuis zelf. K_Dekker staat bekend als een Bewuste Bouwer en heeft een helder communicatieplan voor de omgeving opgezet, aldus de wethouder.

De parkeergarage met bovenliggend plein wordt een aanwinst voor de stad, zegt ook projectleider parkeergarage Annet van der Elst van de gemeente Purmerend. “Door het gebruik van veel glas krijgt de garage maximale inval van het daglicht. Er is gekozen voor een ruime opzet, zodat bezoekers zich 24/7 veilig kunnen voelen in de garage. De garage zelf krijgt brede rijen hellingbanen, de parkeervakken zijn ruim.”

Veilig gevoel

De ingangen en trap- en liftruimtes worden ‘transparent en herkenbaar’, om bezoekers een veilig gevoel te

geven bij het betreden van de ondergrondse garage.

Binnenkort wordt begonnen met de voorbereidende werkzaamheden, zoals het verwijderen en/of omleggen van kabels en leidingen.

Vlak na de zomer kan worden gestart met de daadwerkelijke bouw, de oplevering is gepland in het eerste kwartaal van 2023.

Bouwberichten.nl

Plaats: Purmerend
Opdrachtgever: Gemeente Purmerend
Ramingsgroep: 17 miljoen euro
Nummer: 531750

Uitgebreide informatie over dit project zien, inclusief alle contactpersonen en marktpartijen? Bekijk dit project op bouwberichten.nl. Heeft u een inhoudelijke vraag of opmerking, neem dan contact op met het redactieteam van Cobouw Bouwberichten: content@vakmedianet.nl.