

_ Selectie van aangenomen werken

Bouw

Ontwerp en bouw onderstation Waarder
Bouwkundige werk AWZI Beemster
Uitbreiding kleedruimte fabriek PepsiCo
Nieuwbouw paviljoen Floriade EXPO 2022
Diverse bouwkundige projecten GVB
Nieuwbouw Stadsboerderij Rembrandtpark

Infra

Bouw 9 windturbinefundaties Hiddum-Houw
Herinrichting bus transferium
Vervangen steigers Grashaven
Herinrichting Maas en Waalstraat
Renovatie Vechtsluis
Herstel kadewanden bij 2 locaties van GVB
Realisatie bouwkuip Noordwest Ziekenhuis
Realisatie batterijopslag Buffalo Giga Storage
Proeftuin duurzame keerwanden
Aanleg 4 bruggen Achterburggracht
Herstel betonnen oprit stortbunker
Droogzetvoorziening gemaal Leemans
Renovatie stoomgemaal
Renovatie rioolgemaal N203 HHNK
Koelen van 6 bruggen Amsterdam

Kleinbouw

Verbouw Trinitas Johannes Bosco
Diverse bouwkundige projecten terrein NRG
Ver- en nieuwbouw hotel en woning
Nieuwbouw restaurant Dorpsplein
Herstel brandveiligheid De Vest Alkmaar
Diverse bouwkundige projecten vervoersbedrijf GVB
Diverse verbouwingen en tankfundaties AAK Zaandijk
Realiseren Elektrische installatieruimte
Realiseren technische ruimte kaasfabriek

ProRail B.V. (Woerden)
GMB Services B.V. (Zuidoostbeemster)
Pepsico Nederland B.V. (Langedijk)
Arcadis Nederland B.V. (Almere)
GVB Activa B.V. (Amsterdam)
Gemeente Amsterdam (Amsterdam)

Enercon Gmbh (Conwerd)
Gemeente Hollands Kroon (Den Oever)
Stichting Jachthaven (Hoorn)
Stadswerk 072 (Alkmaar)
Stichting Waternet (Maarssen)
GVB Activa B.V. (Amsterdam)
Noordwest Ziekenhuisgroep (Alkmaar)
Equans Infra & Mobility (Lelystad)
ProRail B.V. (Amersfoort)
Gemeente Langedijk (Zuid-Scharwoude)
Afval Energie Bedrijf (AEB) (Amsterdam)
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (Den Oever)
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (Medemblik)
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (Wormerveer)
Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer Amsterdam (Amsterdam)

Pontus Onderwijsgroep (Heerhugowaard)
Nuclear Research and consultancy Group (NRG) (Petten)
Aedes Real Estate (Durgerdam)
Van Vuure Beheer B.V. (Callantsoog)
Gemeente Alkmaar (Alkmaar)
GVB Activa B.V. (Amsterdam)
AAK Netherlands B.V. (Zaandijk)
Olam Cocoa B.V. (Wormer)
Cono Kaasmakers (Westbeemster)



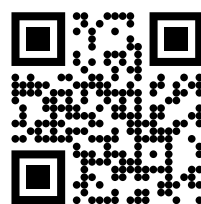
bouw bericht

Bouwbericht is een uitgave van K_Dekker bouw & infra b.v.
Uitgave juni 2022



contact

Postbus 17, 1749 ZG Warmenhuizen
Oudevaart 91, Warmenhuizen
t: 0226 39 16 29 _ e: info@kdbv.nl
kdbv.nl

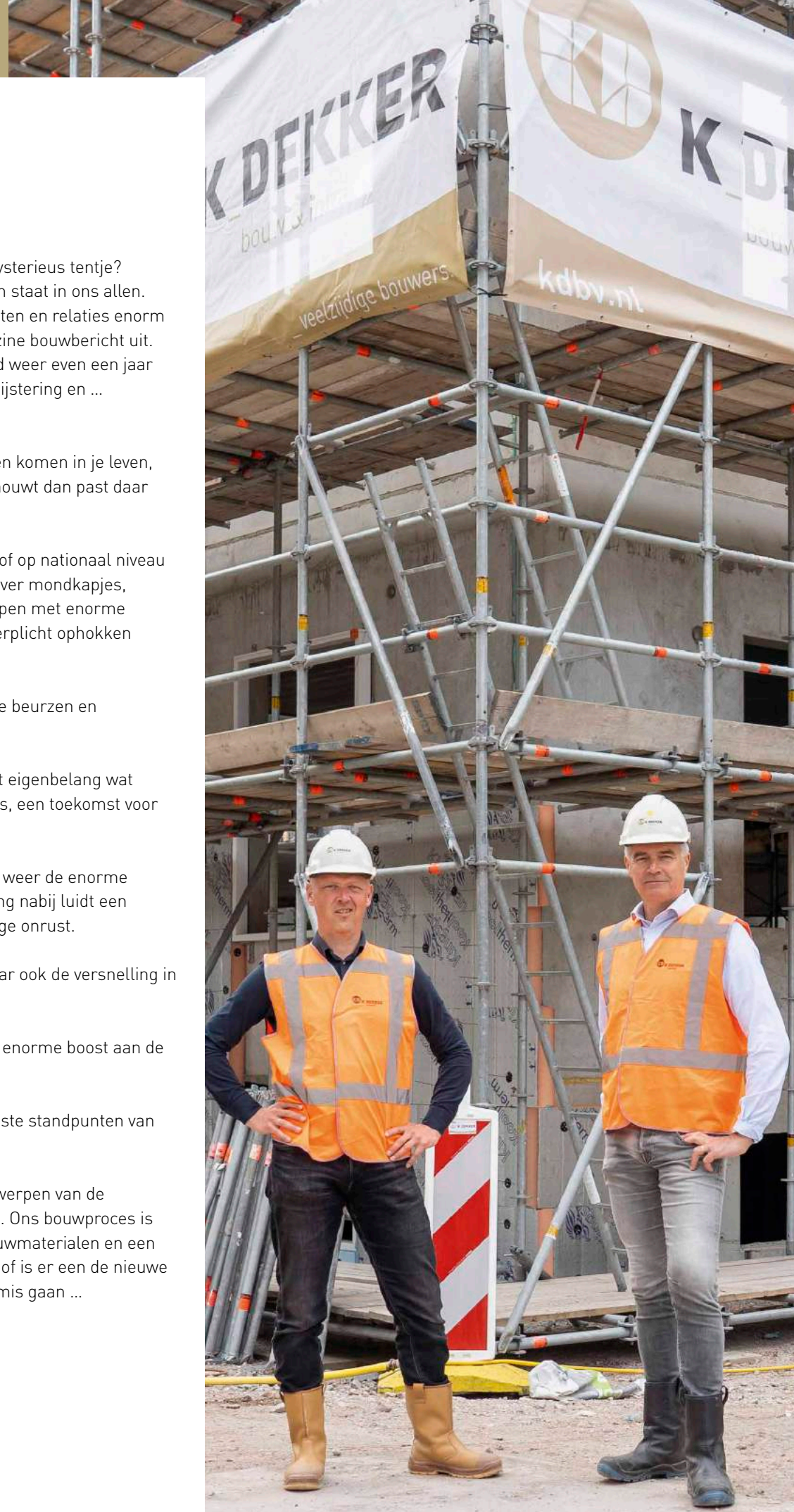


Wilt u meer weten over K_Dekker bouw & infra?
Scan de QR code en kijk op onze website.

_ veelzijdige bouwers.

_ In deze uitgave

- p. 4 Werk aan de werf
- p. 6 Maximaal alert!
- p. 12 Een wedstrijdje duurzaam en slim
- p. 16 Restproduct, en vól energie!



De waarzegster op de kermis

Bent u weleens naar binnen gestapt bij zo'n magische dame in een mysterieus tentje? Vast niet. Toch zit de behoefte om stiekem te weten wat ons te wachten staat in ons allen. In het digitale tijdperk is de wijze van verbinding zoeken met onze klanten en relaties enorm veranderd. Daarom geven wij nog slechts één keer per jaar ons magazine bouwbericht uit. Als je dan zo richting zomervakantie bij het schrijven van dit voorwoord weer even een jaar terugkijkt dan ontstaat er een mengeling van zorg, verwondering, verbijstering en ... waarom heb ik dit niet voorzien?

Als 50-plusser heb je wel het één en ander meegemaakt en voorbij zien komen in je leven, maar als je dan in dit geval alleen de afgelopen twaalf maanden beschouwt dan past daar het woord verbijstering bij.

Of we het op het wereldtoneel hebben over een (gevalen) grootmacht of op nationaal niveau over onze overheid met uitzettingen van kinderen, schandalige deals over mondkapjes, de mond valt je open. Complete volksverhuizingen van bevolkingsgroepen met enorme huisvestingsproblemen terwijl wij in Nederland onze kinderen maar verplicht ophokken in onze huizen.

En of we het nu hebben over de wereldpolitiek, de nationale politiek, de beurzen en de wereldeconomie: iedereen koerst op zijn eigen agenda en kompas.

Kan dat niet anders? Wanneer gaan we weer terug naar de basis? Het eigenbelang wat meer opzij en gaan voor gezamenlijke doelen van wat echt belangrijk is, een toekomst voor ons allen en vooral voor de komende generaties.

Uit al die bruuske wijzigingen in politiek en economie blijkt echter ook weer de enorme kracht die wij als mensen hebben. Als de nood hoog is dan is de redding nabij luidt een gezegde en dat hebben we als mensen ook weer laten zien in de huidige onrust.

Prachtige sociale initiatieven in de opvang van onze medemensen, maar ook de versnelling in duurzaamheid en circulariteit springt in het oog.

De huidige energie-, grondstoffen- en bouwmaterialencrisis geeft een enorme boost aan de energietransitie, hergebruik en terugwinbaarheid van materialen.

Het heeft de toekomst twintig jaar naar voren gehaald en de vastgeroeste standpunten van voor- en tegenstanders doen veranderen.

Hier gaan wij als bouwbranche echt veel van merken. Het gaat de ontwerpen van de gebouwen nog sneller doen veranderen en ook onze wijze van bouwen. Ons bouwproces is verwend geweest met oneindige 'just in time' beschikbaarheid van bouwmaterialen en een optimale en betaalbare logistieke keten. Gaat dit zich weer herstellen of is er een de nieuwe realiteit? Misschien moet ik binnenkort toch maar eens langs een kermis gaan ...

Veel leesplezier!

Namens het directieteam,
Ron Oudeman

_ In deze uitgave

- p. 4 Werk aan de werf
- p. 6 Maximaal alert!
- p. 8 Veelzijdige bouwers
- p. 10 Renovatie van monumentaal hotel
- p. 12 Een wedstrijdje duurzaam en slim
- p. 14 Ssst! De patiënt slaapt!
- p. 16 Restproduct, en vól energie!
- p. 18 Veelzijdige bouwers **vervolg**
- p. 20 Nieuwe brug? Zie je niks van!
- p. 22 Betrokken bouwers én gebruikers
- p. 24 Bruggetje hier, bruggetje daar
- p. 26 Onveilig? Dan werk je maar niet
- p. 28 Selectie van aangenomen werken

COLOFON

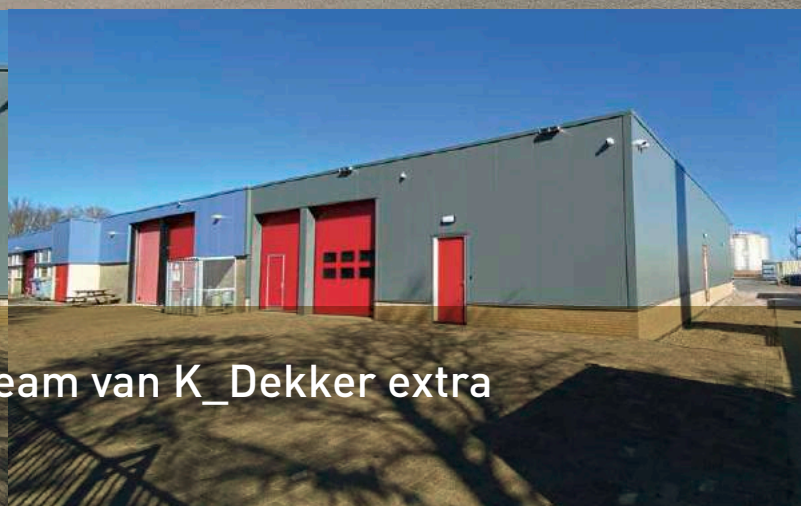
Bouwbericht is een uitgave van
K_Dekker bouw & infra b.v.
Postbus 17
1749 ZG Warmenhuizen

t: 0226 39 16 29
e: info@kdbv.nl

Redactie
Brus TEKST

Ontwerp/opmaak
Raakvlak Rotterdam

Fotografie
K_Dekker bouw & infra b.v.



__ 'Met zoveel tijdsdruk was het team van K_Dekker extra scherp op mogelijke risico's'



Projectteam K_Dekker en gemeente Den Helder bij de start project. Aan wethouder Remvo Duijnker de eer om de eerste paal te slaan.

__ Werk aan de werf

Dat de gemeentewerf van Den Helder extra ruimte nodig had om de voertuigen droog en warm te kunnen stallen én dat de gemeente zelf een geschikte plek zocht voor de servers viel toevallig goed samen. K_Dekker bouwde een goed geïsoleerde loods aan de bestaande loods vast en realiseerde ook de inpandige MER-ruimte. "Geen complex werk, maar de tijd zat ons wel op de hiel."

Voor de realisatie van de MER-ruimte - MER staat voor Main Equipment Room - en de loods moest er een onderheide betonvloer voorzien van stalen buispalen aangelegd worden, plus een stalen hoofdtraagconstructie, dakisolatie, kalkzandstenen binnenwanden en buitengevelbekleding. Ook zorgde K_Dekker dat de E&W-voorzieningen van de ruimte werden geïnstalleerd, zodat de serverruimte daarna door de gemeente zelf ingericht, geïnstalleerd en in gebruik genomen kon worden. In september 2021 startte

K_Dekker met de werkzaamheden. "En dat liep van begin af aan enorm gesmeerd. Eigenlijk zat alles mee: de materialen werden op tijd geleverd, de juiste mensen en machines waren op de juiste momenten beschikbaar en het was precies op de goede dagen droog weer", vertelt Monique Lampe, projectleider namens K_Dekker. En dus werd de strakke deadline die de gemeente op het project had geplakt gewoon gehaald: in iets meer dan drie maanden was het hele project uitgedacht, ontworpen, berekend en uitgevoerd. "Binnen die termijn opleveren was een zeer belangrijke deadline: de gemeente wilde de servers op tijd installeren en operationeel hebben."

Risico's afwegen

Met zoveel tijdsdruk was het team van K_Dekker extra scherp op mogelijke risico's. "Die knelpunten hebben we ook minutieus doorgenomen met de opdrachtgever.

We wilden geen van beiden voor verrassingen komen te staan. Maar toevallig viel het kwartje in dit project steeds de goede kant op", zegt Monique Lampe. Dat kan Guido Meijer, de terrein- en wagenparkbeheerder van de gemeentewerf beamen. "Dankzij alle duidelijke afspraken liep de samenwerking bovendien uitstekend. Tijdens de verbouwing ging ons werk op de werf namelijk gewoon door. Toch stonden er op hooguit drie van de honderd dagen bijvoorbeeld auto's in de weg. En dat werd met één belletje opgelost."

Dat K_Dekker het ontwerp van de loods en de MER-ruimte grotendeels zelf had uitgewerkt bleek een belangrijk voordeel bij een aantal kleine maar cruciale bouwkundige aanpassingen. "Doordat we het plan perfect kenden, konden we ook snel schakelen als dingen net even anders moesten. Dit werk was technisch gezien misschien niet zo complex, qua afstemming en flexibiliteit zaten we wel op het hoogste level", vertelt Monique Lampe.

_ BOUW

Project	Uitbreiding gemeentewerf
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	Gemeente Den Helder
Omzet	€ 500.000 - € 1.500.000
Oplevering	1 december 2021
Plaats	Den Helder

_ Scan de QR-code





_ 'Alles gebeurt letterlijk just in time'



_ BOUW

_ INFRA

Project	Nieuwbouw duurzaam wooncomplex Gruttersdijk
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	Ontwikkelingsmaatschappij Gruttersdijk B.V.
Omzet	€ 1.500.000 - € 5.000.000
Oplevering	31 oktober 2022
Plaats	Utrecht

_ Scan
de QR-code



_ Maximaal alert!

De nieuwbouw van twee herenhuizen met daarin zestien appartementen aan de Gruttersdijk in hartje Utrecht is niet alleen op logistiek vlak een serieuze uitdaging, ook bouwkundig en technisch vraagt het project alles van het team van K_Dekker. "Bij dit project kun je je aandacht geen seconde laten verslappen."

Als het om planning en voorbereiding van een bouwproject gaat, hoeft je projectleider Eric Langedijk na de Gruttersdijk niet veel meer te vertellen. "We hebben over zo ongeveer elke minuut die we hier bezig zijn vooraf nagedacht. Ga maar na: de bouwlocatie heeft het formaat van de figuurlijke postzegel, is omgeven door kwetsbare historische bebouwing, ligt aan een krappe straat tegen de Utrechtse binnenstad aan én de nieuwbouw is in bouwkundig opzicht niet bepaald doorsnee. En dan wonen er ook nog gewoon mensen vlakbij en passeert er nog best wat verkeer." Een optelsom van risico's en aandachtspunten.

Bewezen creatief

Elke fase in het bouwproces is dan ook dubbel doorge-sproken, doorgemeten en doorberekend. De half verdiepte kelder, het archeologisch onderzoek, de bouw direct tegen de naastgelegen panden aan en de binnenstedelijke locatie: het waren precies de redenen dat Theo Decnop - die namens

de opdrachtgever als projectmanager optreedt - K_Dekker voor het werk wilde. "Dit project vereist een specialistische aanpak. Van K_Dekker weet ik dat ze kelders kunnen bouwen en dat ze vaker binnenstedelijk actief zijn. Ik wilde hier per se alerte en creatieve vakmensen die weten waar ze mee bezig zijn", legt Theo Decnop uit.

Krap voor kraan

Het nieuwe pand komt direct tegen de bestaande bebouwing aan. "Traditionele bekisting pastte niet en om te voorkomen dat de bestaande huizen verzakken, hebben we de bestaande funderingen verstevigd met groutkolommen", legt Eric Langedijk uit. Vervolgens zijn er prefab holle wanden geplaatst voor de realisatie van de kelderbak. Ook is er een torenkraan in het achtertuinje van het naburige pand gezet. De kraan is maximaal begrensd in zijn wendbaarheid zodat hij niet boven andere bebouwing kan komen. "De timmerlieden zijn zelfs extra op riggercursus geweest voor het werken met een torenkraan omdat werken rond een torenkraan zo nauw luistert. En we hanteren een razend strakke planning: er kunnen niet tegelijkertijd mensen beneden aan de slag én met de kraan er overheen hijsen. Alles gebeurt letterlijk just in time: eerst dit, dan dat en dan dat pas. Je moet elke dag nauwgezet plannen en voorbereiden want er is ook geen parkeerterrein voor een vrachtwagen.

Wel hebben we een vlinder in de sloot aan de straatkant gelegd zodat we daarvandaan met een mobiele kraan straks alles kunnen afvoeren. Die vlinder gebruiken we nu voor de keet en als kleine opslagplaats, daarmee zitten we niemand in de weg", vertelt Eric Langedijk. Sowieso worden alle omwonenden goed en op tijd geïnformeerd over de geplande werkzaamheden en over mogelijke overlast. "Duidelijke communicatie voorkomt extra irritatie. Want doordat het in de hele buurt vrij krap is, zit iedereen eigenlijk min of meer bovenop de bouw."

Historisch ontwerp, moderne uitvoering

De veelzijdigheid van K_Dekker is op dit project een belangrijk voordeel. "Voor het grondwerk en de kelderbak hebben ze

civiele specialisten, voor de woontorens de bouwkundige collega's met al hun kennis van zaken. Alle expertise onder één dak - dankzij die korte lijntjes praat het wel makkelijker", zegt Theo Decnop. De twee herenhuizen komen op een historische plek maar hebben de blik vooruit: het gebouw is vrijwel energieneutraal dankzij zonnepanelen en warmtepompen. Ook de dak- en gevelisolatie is optimaal - de toekomstige bewoners gaan daar qua comfort en qua energierekening absoluut van profiteren. "Bovendien passen we waar mogelijk circulair en duurzaam materiaal toe. Leuk detail: regenwater wordt opgevangen om daarmee later de daktuinen te besproeien", legt Eric Langedijk uit. De oplevering van de herenhuizen staat gepland voor eind 2022.

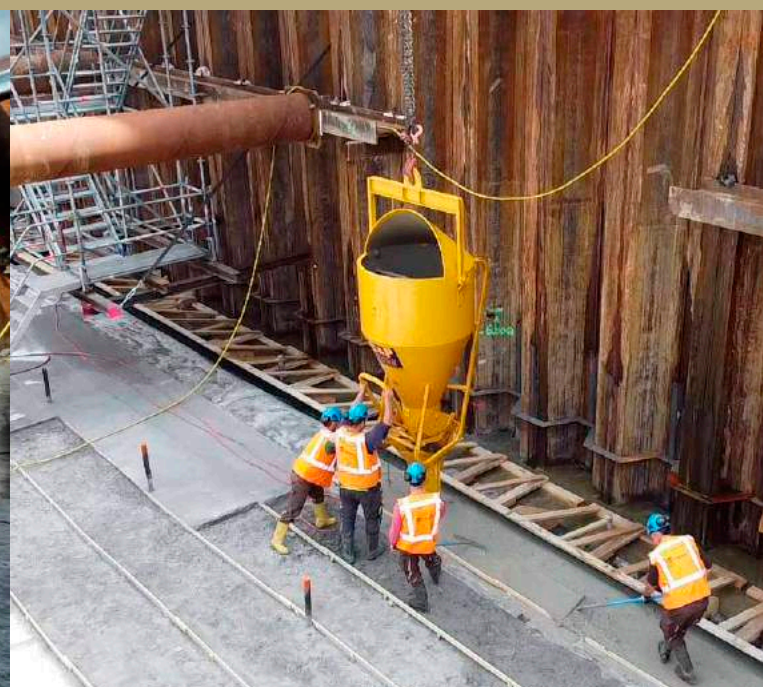
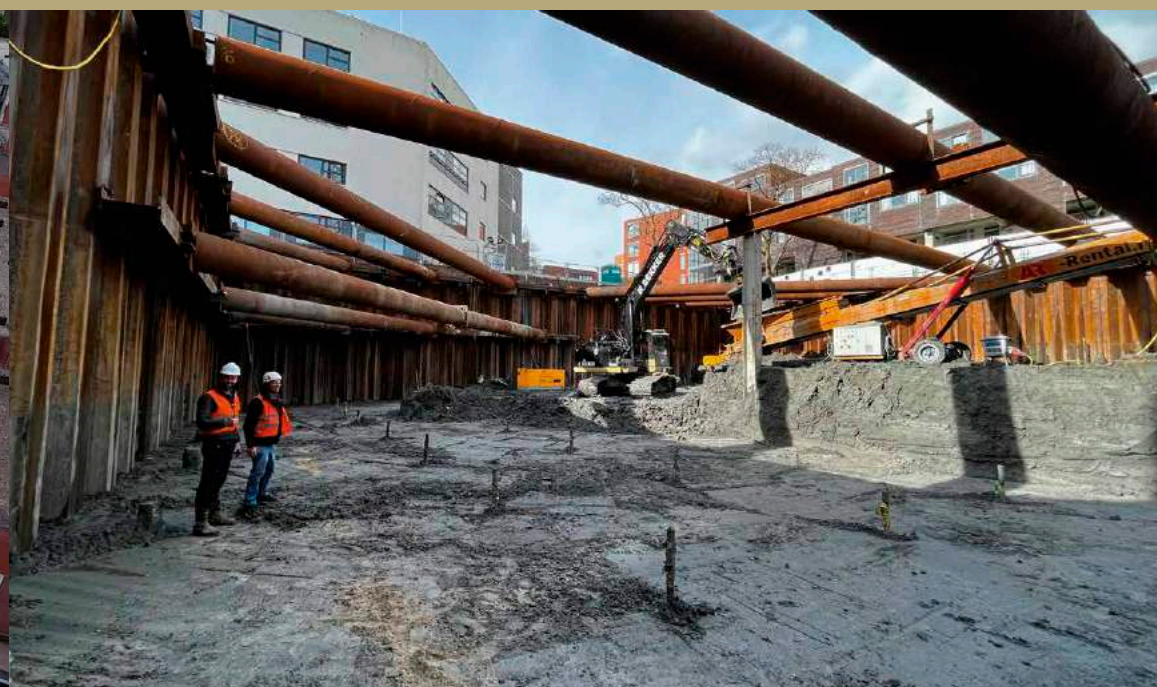




a.



b.



c.



d.



_ Veelzijdige bouwers

- a. Make-over station Alkmaar Noord (ProRail B.V.)
- b. Nieuwbouw ondergrondse 2-laagse parkeergarage Purmerend (Gemeente Purmerend)

- c. Verbeteren toegankelijkheid station Driehuis (ProRail B.V.)
- d. Verbouw school Heerhugowaard (Trinitas College)



— 'Niets is standaard in dit project'

— Renovatie van monumentaal hotel

Aan de dijk in Durgerdam komt op een idyllische plek een al even idyllisch hotel. Een oud rijksmonument wordt daar door K_Dekker verbouwd tot luxe hotel met restaurant en in totaal veertien kamers. Pal ernaast komt ook nog een nieuwe dijkwoning in de typische stijl van Durgerdam. "Niets is standaard in dit project."

"Feitelijk bestaat het project uit drie parallel lopende deelprojecten. Een rijksmonument aan de dijk en een daarachter gelegen recenter pand: deze twee gebouwen worden gerenoveerd tot een luxe hotel met restaurant. Naast het hotel komt dan nog een nieuw te bouwen dijkwoning", vertelt Rick Vredenburg, werkvoorbereider bij K_Dekker. Een gespecialiseerde restauratie-aannemer heeft het rijksmonument eerder volledig ontmanteld en weer casco opgebouwd - K_Dekker realiseert nu in bouwteam de afbouw van het hotel en de nieuwbouw van de dijkwoning.

Bouw en coördinatie

"K_Dekker hebben we vanwege hun ervaring met complexe projecten aangetrokken voor de bouw én de coördinatie van het totale project waarbij installatie-, interieur- en overige werkzaamheden door derden nauw op elkaar moeten worden afgestemd", legt Nick Rook van Aedes Real Estate uit. Ondertussen staat er ook flink wat druk

op de planning. "Sommige onderdelen van het interieur-ontwerp zijn nog niet helemaal uitgekristalliseerd. Daarnaast loop je in een monumentaal pand onvermijdelijk tegen verrassingen aan", zegt Nick Rook. Details tellen nadrukkelijk bij dit hotel in Durgerdam. Dat zie je niet alleen terug in de monumentale buitenkant, maar ook in de Durgerdamse inrichting. "Van kunstzinnig stucwerk in het restaurant tot de lichtinval en kleurschakeringen in de verschillende hotelkamers. Soms stoten we desondanks in bouwkundig opzicht inderdaad ons hoofd. Ergens is dat natuurlijk inherent aan het werken in een monumentaal pand", vertelt Rick Vredenburg. "In bestaan de panden is de situatie toch vaak net even anders dan in eerste instantie werd aangenomen. Eigenlijk is het dan ook de grootste uitdaging om als projectteam snel met creatieve oplossingen te komen zodat de bouw snel weer verder kan. Je merkt daarbij dat het van cruciaal belang is dat de opdrachtgever en architect dagelijks aanwezig zijn op de bouw."

Karakteristieke kamers

Qua ontwerp is het een absoluut uniek project, elke hotelkamer is anders. "De interieurarchitect heeft zich daarbij laten inspireren door de natuurrijke omgeving en de lokale historie. Dat zie je bijvoorbeeld terug in karakteristieke houten elementen en typische kleurencombinaties die de

omgeving en de geschiedenis van het dorp verbeelden", vertelt Nick Rook. Aedes Real Estate herontwikkelt monumentale panden. "Voorheen trokken we externe partijen aan om de hotels hierin te exploiteren. Vanaf dit jaar pakken we dat zelf op, Durgerdam als eerste in een reeks."

Technisch uitdagend

Technisch zijn er de nodige uitdagingen. Niet alleen vanwege de monumentale status en het bijzondere interieur, maar ook in bouwkundig opzicht. De houten gevels en daken van de dijkwoning worden bijvoorbeeld volledig prefab gemaakt, de engineering hiervoor loopt al. En bij het hotel komt over de volledige lengte van het achterliggende pand een veranda met zinken dak. K_Dekker is nu gestart met de bouwkuip voor de kelder van de dijkwoning. Rick Vredenburg: "In basis is dat niet ingewikkeld, maar de beperkte bouwruimte en het graven in het dijklichaam maken het wel uitdagend. Om de dijk niet te verzwakken tijdens het graafwerk brengen we damwanden van veertien meter aan in de grond. Door de beperkte bouwruimte zijn deze planken opgedeeld in stukken van zeven meter, waarna we ze in het werk oplossen."

— KLEIN BOUW

Project	Ver- en nieuwbouw hotel en woning
Contractvorm	Bouwteam
Opdrachtgever	Aedes Real Estate
Oplevering	31 augustus 2022
Plaats	Durgerdam

— Scan de QR-code





— 'Nauwkeurig plannen en afstemmen is hier echt een vereiste'



Artist impression: Liag Architecten



_ BOUW

_ INFRA

Project	Nieuwbouw Sporthal Elzenhagensingel
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Omzet	€ 5.000.000 - € 10.000.000
Oplevering	2 februari 2023
Plaats	Amsterdam

_ Scan
de QR-code



— Een wedstrijdje duurzaam en slim

Als het ergens gonst van de bouwactiviteiten en nieuwe initiatieven dan is het wel in Amsterdam Noord. De gemeente gaat daar mee met de groei van de stad door compleet nieuwe wijken uit de grond te stampen, inclusief alle nodige voorzieningen, en doet dat ook met oog voor de toekomst. "Duurzaam en innovatief spelen hier om de (sportieve) winst."

Sporthal Elzenhagen wordt de allereerste sportzaal in Nederland met een officieel door het NOC-NSF goedgekeurde glazen sportvloer met led-verlichte lijnen. De tophandbalsters van VOC en de gymmende leerlingen van de middelbare scholen in de buurt profiteren daar direct van. "In plaats van een vloer waarop voor alle mogelijke zaalsporten vaste belijning in verschillende kleuren is aangebracht, monteren we hier een razend innovatieve, glazen vloer waarbij je met één druk op de knop kunt bepalen of je belijning wilt voor handbal, zaalvoetbal, volleybal of een andere sport", legt projectleider Emile Kuijn uit.

Het complex bestaat straks uit vier sportzalen, een kantine, tientallen kleedkamers en een fietsenkelder. Op het dak komen zonnepanelen en het metselwerk op de gevel krijgt een reliëf van sporters en de drie bekende Andreaskruizen:

echt een eyecatcher in de woonwijk die er nog omheen gebouwd gaat worden. De eerste paal ging begin april in de grond, naar verwachting wordt de sporthal medio 2023 opgeleverd en ook in gebruik genomen.

BIM met stip op één

Duurzaamheid en circulariteit, BIM én strak omgevings management waren voor de gemeente Amsterdam de belangrijkste gunningscriteria in dit project. "Zeker onze harde BIM-eis valt op. Niet alleen zeer nuttig voor een optimale voorbereiding en om de faalkosten tot een minimum te reduceren, maar ook om na de ingebruikname goed zicht en grip te hebben op de beheers- en onderhoudskosten", vertelt Sander ten Hoven. De bouwmanager van het Projectmanagementbureau van de gemeente Amsterdam is al sinds de aanbesteding nauw betrokken bij het project en enthousiast over de gekozen BIM-strategie. "Doordat het complete pand tot in details in 3D getekend is, kun je straks makkelijk zien hoeveel tijd en geld er gemoeid is met bijvoorbeeld schilderwerk." Zo kijkt tendercoördinator Tom Dekker van K_Dekker er ook naar. "Dankzij onze ruime ervaring met BIM weten we dat alle betrokkenen - van installateur tot opdrachtgever - er op een of andere manier van profiteren. Dat het fysieke

bouwproces door BIM minder tijd kost is voor omwonenden natuurlijk het prettigst."

Duurzame ambities

Omdat Amsterdam in de sporthal ook zijn duurzame ambities voor de stad wil terugzien heeft K_Dekker dat op verschillende manieren uitgewerkt in het plan, onder meer met een just-in-time levering om het aantal transportbewegingen te minimaliseren. "Verder zoeken we tijdens de realisatie naar manieren om de duurzaamheidsambitie van het gebouw vorm te geven en zo goed mogelijk te bewaken. Hiervoor gebruiken we de MKI - milieukostenindicator - die is gesteld op 0,7. Ik kan je verzekeren dat dat een enorme uitdaging is en in deze tijden feitelijk nog topsport ook", grapt Emile Kuijn. Want bepaalde kwaliteit staal, specifieke houtproducten en andere materialen zijn steeds lastiger verkrijgbaar, levertijden worden met de dag onzekerder en de prijzen staan onder druk. "Je merkt nu pas goed hoe afhankelijk we soms zijn van het buitenland."

Fietsende kinderen

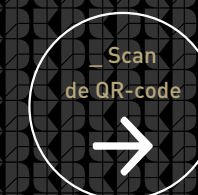
En dan het laatste punt: de omgeving. Vlakbij de sporthal in aanbouw staan tijdelijke units voor studenten en statushouders. Naast de sporthal wordt een basisschool gebouwd

die in september open gaat en in november wordt gestart met de bouw van een middelbare school tegen de achterzijde van het pand. "Een hoop factoren waar je als bouwbedrijf zeer bewust rekening mee moet houden qua veiligheid en logistiek. Nauwkeurig plannen en afstemmen is hier echt een vereiste. Zeker omdat de omliggende gebouwen relatief veel kwetsbare verkeersgebruikers aantrekken, namelijk jonge fietsers en voetgangers", benadrukt Sander ten Hoven.

Gelukkig is veiligheid op en om de bouwplaats al jaren topprioriteit bij K_Dekker - sinds kort zitten ze officieel op trede 4 van de Veiligheidsladder. Emile Kuijn: "Met continue en duidelijke communicatie met alle betrokkenen, een scherpe analyse van mogelijke risico's en knelpunten, en onze 'we werken veilig, of we werken niet'-aanpak geven we ook hier veiligheid absoluut voorrang."



Project	Realisatie Bouwkuip Noordwest Ziekenhuis
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	Noordwest Ziekenhuisgroep Alkmaar
Omzet	€ 5.000.000 - € 10.000.000
Oplevering	1 juli 2022
Plaats	Alkmaar



_ Ssst! De patiënt slaapt!

Wie pal naast een operationeel ziekenhuis een groot bouwproject moet uitvoeren, loopt tegen meer aan dan alleen technische en bouwkundige uitdagingen. Om te beginnen moet de op papier beloofde 'minimale overlast' ook écht minimaal zijn.

Voor de nieuwbouw van de zogeheten acute as - het nieuwe ziekenhuisgebouw waarin straks de operatiekamers, spoedeisende hulp, IC en de verpleegafdelingen complexe zorg komen - had K_Dekker het terrein naast het bestaande ziekenhuis in Alkmaar eerder al bouwrijp gemaakt. Tweede fase behelsde het installeren, uitgraven en afbouwen van de bouwkuip. "En die bouwkuip ligt pal naast de huidige verpleegafdeling en de radiotherapiebunkers. Trillings- en geluidsoverlast verstoren dan patiënten en apparatuur - dat wilden we écht niet", vertelt Peter Geerlings, projectdirecteur nieuwbouw van Noordwest Ziekenhuisgroep.

Continu monitoren

Om zo min mogelijk geluid en trillingen te veroorzaken hanteerde K_Dekker de geluids- en trillingsarme methode door damwanden in de grond te drukken en de palen te boren in plaats van te heien. "Ook werkten we niet tijdens het rustuur voor patiënten tussen 12u30 en 13u30 en namen we de radio niet eens mee", vertelt uitvoerder Leon van den Berg. Noordwest monitorde alle trillingen en geluiden. "Vooraf hadden we rondgevraagd bij andere ziekenhuizen die een verbouwing hadden meegemaakt. Zij gaven aan dat

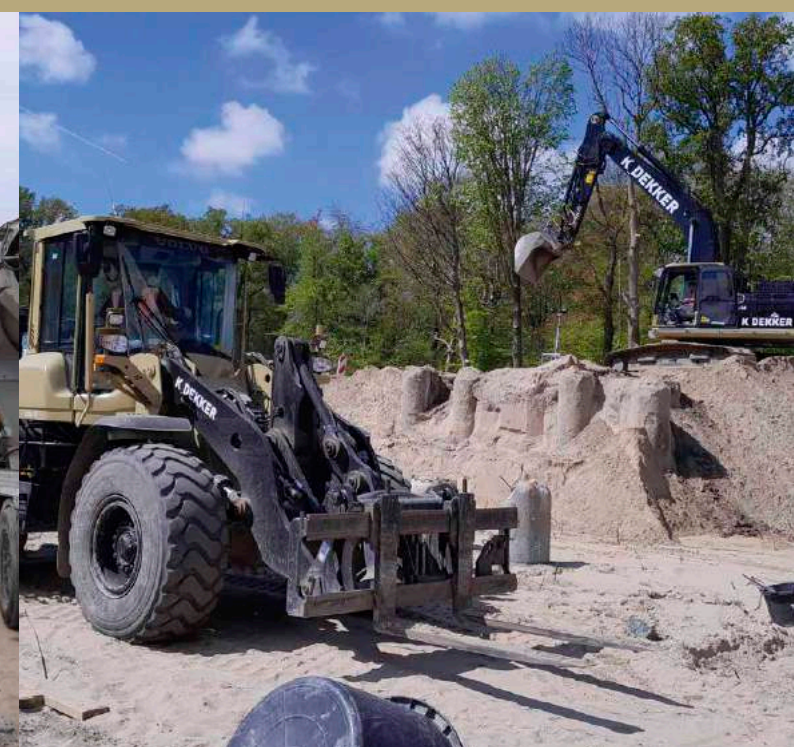
die slimme bouwtechnieken werkten en ze geen last van trillingen hadden gehad. Toch bleef het spannend, want nergens lag de bouwput zo dicht naast het ziekenhuis als in Alkmaar", legt Peter Geerlings uit. Lang verhaal kort: het werkte. "Tijdens de werkzaamheden stond - hemelsbreed op nog geen vijf meter afstand - een dokter aan het bed van een patiënt, en geen van tweeën keek op of om. En ook bij radiotherapie hebben ze geen seconde last gehad. De alternatieve werkmethodes hadden dus maximaal effect", zegt een tevreden Peter Geerlings.

Spannendste deel

Inmiddels is het spannendste (lees: potentieel meest overlast gevende) deel van het werk afgerond: de damwanden en palen zijn allemaal geplaatst, de bodeminjectie is aangebracht en de bemaling is ook operationeel. "Op dit moment graven we vooral veel zand af zodat we straks de betonvloer kunnen storten. Naar verwachting is de bouwkuip helemaal klaar na de bouwvak", vertelt Leon van den Berg.

Dan gaan de nieuwbouw van de parkeergarage en de acute as van het ziekenhuis van start. De complete (ver) nieuwbouw van het hele ziekenhuis in Alkmaar wordt gefaseerd aangepakt. Het nieuwe ziekenhuis moet in 2035 helemaal 'af' zijn.

_ 'Nergens lag de bouwput zo dicht naast het ziekenhuis als in Alkmaar'



_ Restproduct, en vól energie!

De cacaofabriek van Olam Food Ingredients (ofi) in Koog aan de Zaan reduceert straks vijftig procent van het gasverbruik door in een biomassa-installatie de eigen cacao-doppen te verbranden t.b.v. opwekken van stroom. "Goed voor het milieu én goed voor ons bedrijf." K_Dekker realiseerde het gebouw voor de biomassa-installatie.

Wat voor de onwetende buitenstaander alleen een fors en tamelijk rechtoe-rechtaan pand lijkt, vergde toch heel wat denk- en rekenwerk. Ook moest het team van K_Dekker flink tempo maken - de planning was strak opgezet. "Omdat de installatie al vrijwel volledig stond was het zaak om het geheel zo snel mogelijk wind- en waterdicht te krijgen", vertelt projectcoördinator Kevin van der Veekens. Flexibel en snel kunnen schakelen zijn dan geen overbodige luxe.

Staalconstructie

De biomassa-installatie staat op het fabrieksterrein van ofi. K_Dekker had eerder de projectlocatie al bouwrijp gemaakt

en de terreinverharding aangebracht. Een derde partij had vervolgens de betonvloer gestort. Daarna bestond het werk voor K_Dekker uit het neerzetten van de enorme stalen constructie van 25 meter hoog en het aanbrengen van isolatiemateriaal en gevelbekleding.

"Een van de lastigheden waar we tegenaan liepen was de krappe bouwplaats. Direct aan de achterkant liep een sloot. Daarvoor hebben we plateaus in het water gelegd zodat we er met ons materieel bij konden komen. De achtergevel hebben we later vanuit hangbakken gemonteerd, en de regenafvoer via rope access: abseilend als het ware", legt Kevin van der Veekens uit. Never a dull moment, daar in Koog aan de Zaan.

Safety first

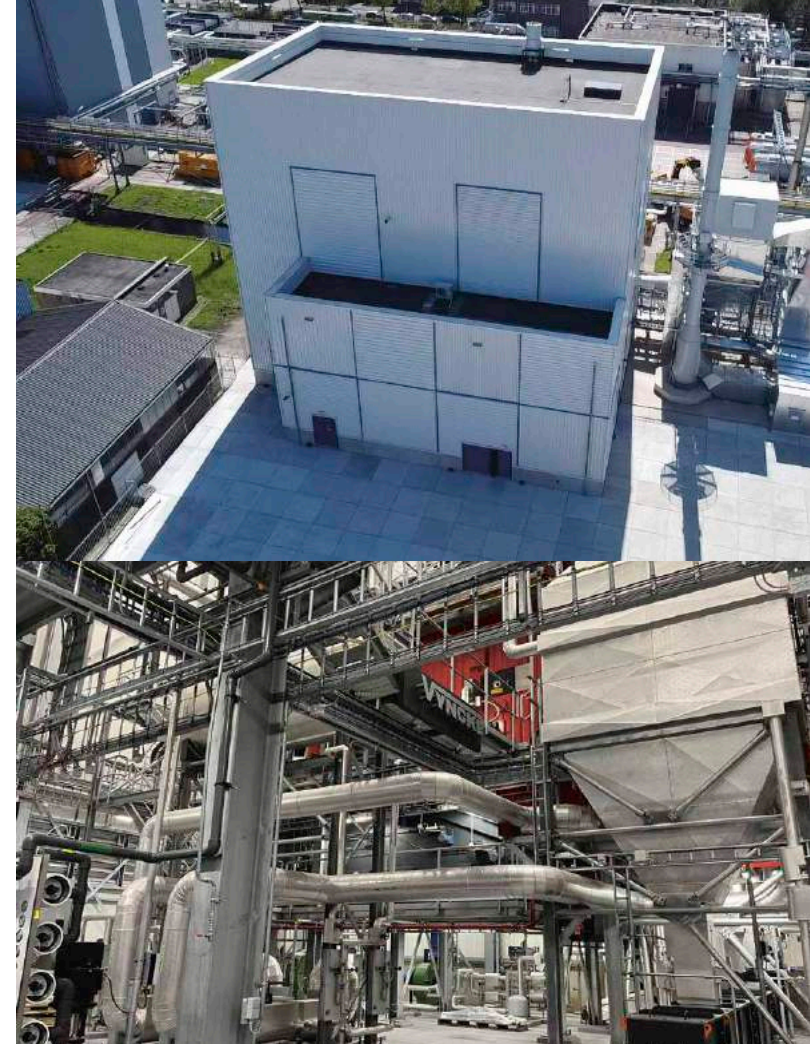
"Bij K_Dekker weten we wat veilig werken is. Niet voor niets zitten we inmiddels op trede 4 van de Veiligheidsladder. Toch waren we bij ofi extra alert. Onder meer omdat er in de fabriek gewoon werd doorgewerkt tijdens het bouwproject, de bouwruimte krap was en er ook andere partijen

actief waren", vertelt Kevin van der Veekens.

Dat het qua veiligheid in het bijzonder en qua samenwerking in het algemeen goed verliep, kan technisch manager René Sturm alleen maar beamen. "Het team van K_Dekker dacht steeds constructief mee bij onverwachte tegenvallers. Ze stonden open voor andere oplossingen, de deadline verloren ze niet uit het oog. Echt teamwork dus."

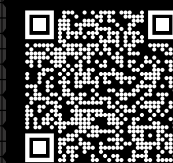
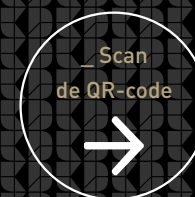
Dubbel profijt

De biomassa-installatie bij ofi in Koog aan de Zaan moet straks het gasverbruik van de fabriek met vijftig procent terugdringen. Dat levert een forse reductie van CO2 uitstoot op, namelijk zo'n 12.000 ton. Gunstig in economisch en milieutechnisch opzicht. René Sturm: "We verbruiken straks de helft minder gas. Daarnaast dringen we ook het aantal transportbewegingen fors terug. Tot nu toe werden onze cacao-doppen afgevoerd als afval - al die kilometers vallen weg. Natuurlijk is het ook in bedrijfseconomische zin goed: we worden minder afhankelijk en besparen op energiekosten met onze eigen energiecentrale."



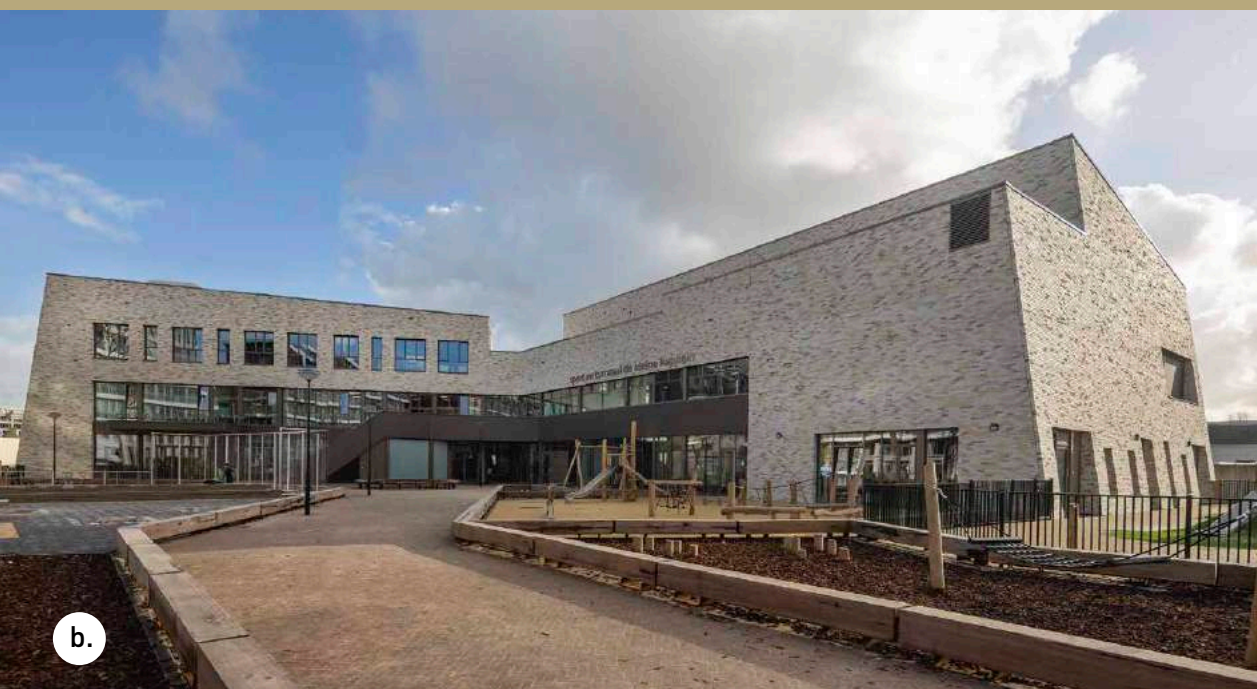
_ 'De fabriek draaide gewoon door, de bouwplaats was krap én er waren andere partijen actief'

Project	Olam Food Ingredients (ofi)
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	Olam Cocoa B.V.
Omzet	€ 500.000 - € 1.500.00
Oplevering	1 september 2021
Plaats	Koog aan de Zaan





a.



b.



c.



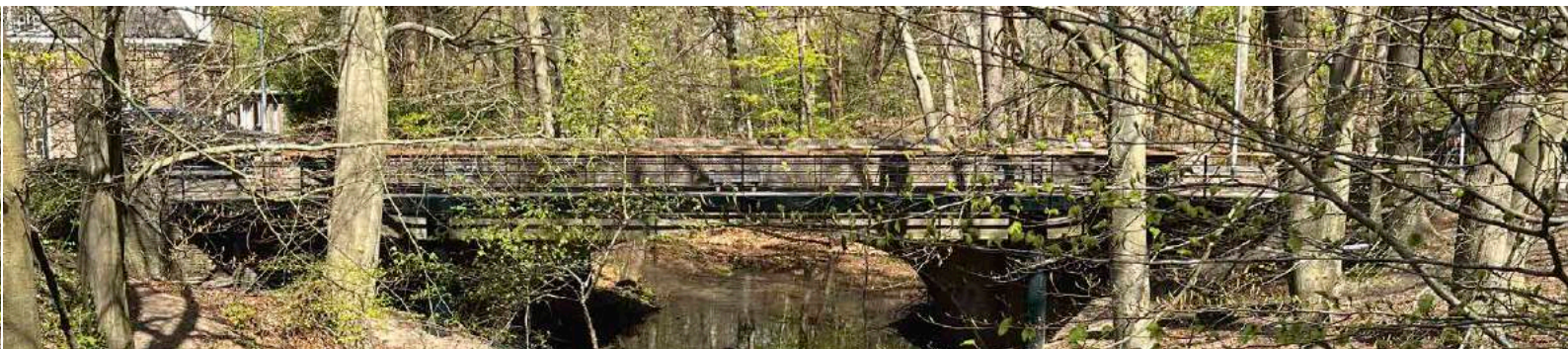
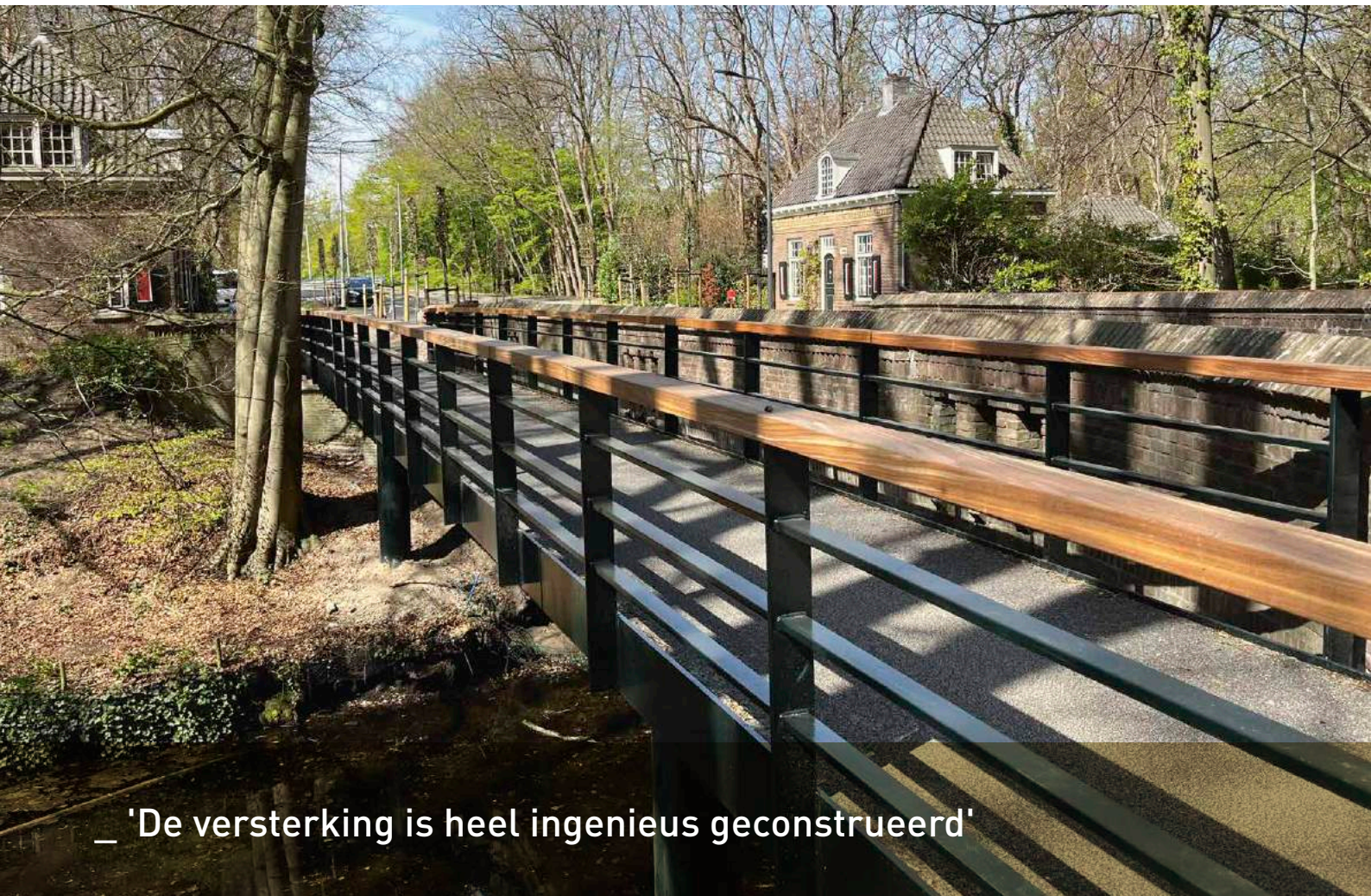
d.



_ Veelzijdige bouwers

- a. Aanleg kabelbaan en paviljoen voor Floriade Expo Almere (Arcadis Nederland B.V.)
- b. Nieuwbouw IKC De Kleine Kapitein Amsterdam (Samen tussen Amstel en IJ (STAIJ))

- c. Giga groen: realisatie batterijopslag Lelystad (Equans Infra & Mobility)
- d. Nieuwbouw onderstation Strandeiland IJburg (Reddyn B.V.)



— 'De versterking is heel ingenieus geconstrueerd'

— Nieuwe brug? Zie je niks van!

Dat er een half jaar hard is gewerkt aan de renovatie en versterking van de meer dan honderd jaar oude, monumentale brug bij Naarden is aan de buitenkant nauwelijks te zien. Toch verdient juist deze technisch uitdagende klus wél een plek in de schijnwerpers.

"Het was continu meten, rekenen en manoeuvreren op een krappe werklocatie", vertelt projectleider Emile Kuijn. Maar het resultaat mag er zijn: de monumentale boogbrug bij de Oud Blaricummerweg in Naarden voldoet weer helemaal aan de huidige eisen voor zware verkeersbelasting met behoud van het monumentale karakter. Toch is van al die verbeteringen - zeker van de versterking - vrij weinig te zien. "Passerende weggebruikers valt soms alleen de nieuwe asfaltlaag op. De versterking is dan ook heel ingenieus geconstrueerd: feitelijk zweeft de flinterdunne, supersterke nieuwe betonnen brug boven de oude boogbrug", legt Emile Kuijn uit. Van de monumentale brug is met name het metselwerk hersteld waardoor de bijzondere bouwkundige details in de relingen beter opvallen. De houten fietsbruggen aan weerszijden van de boogbrug heeft K_Dekker compleet vervangen door duurzame, composieten exemplaren. Alles uiteraard in overleg met

en na goedkeuring door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. "In dit toch wel complexe project werkten we in bouwteam intensief samen met de gemeente Gooise Meren en met ingenieursbureau RPS. K_Dekker was eindverantwoordelijk voor de volledige engineering en de uitvoering", vertelt Emile Kuijn.

Zwevende brug

Het meest onzichtbare en voor dit project tegelijkertijd het meest in het oog springende aspect is dus die nieuwe 'zwevende' brug. "Simpel gezegd: we hebben een brug over een brug gebouwd. Via gaten in de oude landhoofden hebben we nieuwe paalfundaties geschroefd, die net boven de oude boogconstructie uitkomen, en daarbovenop betonnen landhoofden met daartussen een deels prefab betonnen dek. Dat gewapende betonnen brugdek is uiterst dun én uiterst sterk", zegt Emile Kuijn. Die combinatie - slank én sterk - vereiste op zichzelf al heel wat rekenwerk, dat er ook nog diverse leidingen en kabels doorheen moesten werd helemaal puzzelen. "Uiteindelijk zijn elektra-, gas- en waterleidingen door het nutsbedrijf verlegd via een nieuwe buis onder de brug - glasvezel en persriool zijn wel in het brugdek verwerkt."

Betrokken bureu

Pal naast de brug staan twee voormalige dienstwoningen. K_Dekker heeft de bewoners van begin af aan heel bewust bij het werk betrokken - ze zaten er ook letterlijk met hun neus bovenop. "Maandenlange wegafsluiting, groot werk pal voor je huis: dan is goede communicatie echt een must. En voor ons team niets bijzonders, we houden altijd rekening met de belangen van omwonenden en passanten." Dat kan Dave Groot, technisch manager bij de gemeente Gooise Meren alleen maar beamen. "Niet alleen de bewoners waren zeer betrokken, de belangstelling van inwoners verderop was ook groot."

De gemeente Gooise Meren, die bestaat uit de stadjes Muiden, Naarden en Bussum, is al jaren bezig met dit specifieke renovatieproject. "De brug ligt op een belangrijke doorgaande verkeersroute tussen Naarden en het verderop gelegen Huizen. Drukke buslijnen moesten verlegd en al het verkeer - ook voetgangers en fietsers - moest tijdens het werk worden omgeleid. Een weg die een half jaar dicht gaat - dat duurt dan lang", vertelt Dave Groot. Extra fijn dat de monumentale en 'zwevende' brug nu weer tientallen jaren mee kan.

— INFRA

Project	Herstel monumentale brug Oud Blaricummerweg
Contractvorm	Bouwteam
Opdrachtgever	Gemeente Gooise Meren
Omzet	€ 500.000 - € 1.500.000
Oplevering	15 december 2021
Plaats	Naarden

— Scan de QR-code





— 'De nuchtere en open manier van doen van de medewerkers van K_Dekker sprak ons vanaf het eerste contact al enorm aan'

— Betrokken bouwers én gebruikers

Aan de rand van een woonwijk in Alkmaar verrijst multifunctioneel islamitisch centrum Bilal. Volledig gefinancierd door de leden van de stichting zelf en talloze (particuliere) donateurs. K_Dekker tekende voor de bouw van het centrum. De enorme betrokkenheid van veel toekomstige gebruikers en van de opdrachtgevers springt bij dit project in het oog.

"Proactief omgevingsmanagement, een strakke uitvoering met het oog op het beschikbare budget en een zo duurzaam mogelijke energieprestatie van het gebouw waren vooraf belangrijke aandachtspunten voor de opdrachtgevers", vertelt uitvoerder Teun Eelman. En dus werkte het team van K_Dekker een gedetailleerd plan uit om de overlast voor de buurt tot een absoluut minimum te beperken, integreerde het de 2D-modellen van de staal- en betonleverancier met BIM in een driedimensionale tekening om zo de faalkosten te minimaliseren en tilden ze de isolatie van het pand naar een hoger niveau. "De RC-waarde van de gevelelementen is nu 6 in plaats van de minimaal benodigde 4,5. Dit duurzame, multifunctionele gebouw wordt echt een eyecatcher in de buurt."

Nuchtere aanpak

Maar een moskee bouwen, dat doen ze bij K_Dekker niet elke dag. En dus nam Mohamed Bakni, projectleider namens de opdrachtgever Stichting Marokkaanse Islamieten Alkmaar, het team mee naar een Surinaamse

moskee elders in Alkmaar. "Een heel leuke middag was dat, we hebben onze ogen uitgekeken", zegt Teun Eelman. Bouwtechnisch maakte het bezoek geen verschil: er gelden geen speciale eisen of regels bij de bouw van een moskee. "Het versterkte vooral de onderlinge verstandhouding. Al zaten we daarvoor ook al op één lijn." Dat beaamt Mohamed Bakni. "De nuchtere en open manier van doen van de medewerkers van K_Dekker sprak ons vanaf het eerste contact al enorm aan. Omdat het hele project door onze eigen gemeenschap gefinancierd wordt, vinden we een robuust vertrouwen tussen ons en de bouwer absoluut cruciaal." Dat de betrokkenheid vanuit de buurt en de Alkmaarse moslimgemeenschap groot is, blijkt wel uit de belangstelling 'langs de lijn'. "Er komen regelmatig mensen kijken, dat valt absoluut op. Je maakt niet vaak mee dat de eindgebruikers van zo'n groot complex zich zo verwant voelen met de realisatie ervan", zegt Teun Eelman.

Gebroken lichtinval

Het pand wordt volledig onderkelderd (947m²), krijgt daarbovenop nog twee verdiepingen en wordt door K_Dekker casco opgeleverd. "We maken de gevel, inclusief entree, metselwerk, trappen, lift, kozijnen en diverse glazen koepels. Ook voorzien we de zes hoge ramen van de moskeeruimte van bijzondere, artistieke kozijnen met arabesk aandoende uitsneden. Dat geeft straks een mooie, gebroken lichtinval binnen", vertelt Teun Eelman. Op het dak komen zonnepanelen en ook lichtkoepels,

maar geen minaretten of luidsprekers. "Bilal was één van de meest vertrouwde en loyale metgezel van de profeet (vdmh) en is de eerste gebedsomroeper in de islam. De oproep tot gebed gaan we misschien met visuele effecten vanuit de lichtkoepels doen - helemaal 2022! Mooi om dat op een moderne manier en zonder overlast voor de buurt in te vullen", zegt Mohamed Bakni.

Na oplevering van het pand door K_Dekker - gepland in oktober 2022 - staan afbouw en terreininrichting op het programma. Wie dat gaat doen is nog niet duidelijk. Wel zijn de twee partijen daarover in gesprek. Teun Eelman: "Het terrein rondom het pand hebben we wel alvast verhard met puingranulaat: sowieso noodzakelijk voor de uiteindelijke terreininrichting straks. De kosten daarvoor hebben we fiftyfifty gedeeld. Die verhanding moet vroeg of

laat toch gebeuren en op een verhard terrein kunnen wij tijdens de bouw van het pand veel makkelijker manoeuvreren. Win-win dus."

Ontmoetingsplek

Islamitisch centrum Bilal wordt in de eerste plaats een moskee, maar zal daarnaast ook fungeren als ontmoetingsplek. "Dat moet je breed zien. Je kunt denken aan huiswerkbegeleiding, sport, kookles, taallessen Arabisch, lezingen. Maar het wordt ook een plek waar je kunt komen voor een kop koffie en een praatje, en misschien richten we flexwerkplekken in voor zzp'ers", vertelt Mohamed Bakni. Als laagdrempelig toegankelijke ontmoetingsplek vervult het centrum straks een belangrijke rol binnen de moslimgemeenschap in Alkmaar.



_ BOUW

Project	Moskee Bilal
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	Stichting Marokkaanse Islamieten in Alkmaar
Omzet	€ 1.500.000 - € 5.000.000
Oplevering	31 oktober 2022
Plaats	Alkmaar

— Scan de QR-code

Zien hoe BIM in de praktijk werkt?

— Scan de QR-code



_ Bruggetje hier, bruggetje daar

De nieuwe woonwijk De Keyser in Middenbeemster heeft alle karakteristieke kenmerken van de ingepolderde Beemster: het vierkante stratenpatroon, de vele sloten... Hoe nieuw ook, de wijk is honderd procent Beemster. K_Dekker realiseert er tien betonbruggen en vijf bruggen met composietdekken.

De tien betonbruggen verbinden straks de verschillende straten in de nieuwbouwwijk De Keyser en zijn bedoeld voor al het verkeer. De andere vijf bruggen zijn voetgangersbruggen en één zogenaamde calamiteitenbrug. Het team van K_Dekker heeft de coördinaten doorgekregen van de plekken waar de bruggen moeten komen, want de wijk zelf bestaat nog niet. "We doen het echt van a tot z", vertelt Co Oudejans, uitvoerder bij K_Dekker.

Fraaie brugleuningen

Dat houdt in dat het team het voorbereidende grondwerk doet, de brugpalen heit, de in het werk gestorte taludbekleding en de damwandbeschoeiing onder de brug maakt, betonnen landhoofden stort, de prefab betonnen liggers en randliggers plaatst en van dwarswapening voorziet en het dek en de vleugels zelf stort. "Last but not least: we maken en monteren ook de bijzondere leuningen. Bij vier bruggen is in de stalen leuning het voor de Beemster zo kenmerkende slotenpatroon verbeeld. Dat ziet er bijzonder fraai uit", zegt Co Oudejans.

De leuningen worden uitgewerkt door de werkvoorbereider en in de werkplaats van K_Dekker in Krabbendam gemaakt door de eigen lassers. "Vandaaruit gaan ze via de verzinkerij en coater naar Middenbeemster waar wij ze plaatsen."

Vrij vertrouwd

Hoewel exact is vastgelegd en uitgetekend waar de bruggen komen en waar leidingen en duikers liggen of moeten komen te liggen, stuit het team van K_Dekker soms toch op niet-kloppende situaties of gekke hoeken. "Op papier klopt het allemaal precies, maar de praktijk is vaak toch wat weerbarstiger", erkent directievoerder Martijn Nanninga van Beemster Compagnie. Al is dat ook weer niet zo heel bijzonder, en al helemaal geen onoverkomelijk probleem. "Dat K_Dekker al die oneffenheden steeds weer weet weg te poetsen en dat het ze altijd lukt om het tóch passend te maken - daar kijk ik helemaal niet meer van op."

Martijn Nanninga heeft al eerder met K_Dekker samengewerkt in andere projecten waar hij bij betrokken was als projectleider of directievoerder. "We kennen elkaar goed, ik heb groot vertrouwen in hun ervaring en expertise." Hij stuurt het team dan ook alleen in grote lijnen aan. Dat werkt prima, vindt ook Co Oudejans: "Wij gaan sowieso altijd voor een kwalitatief goed eindproduct, we willen wel dat het er mooi afgewerkt uit ziet."





Project	Aanleg 10 bruggen De Keyser
Contractvorm	UAV
Opdrachtgever	De Beemster Compagnie
Omzet	€ 1.500.000 - € 5.000.000
Oplevering	31 juli 2022
Plaats	Middenbeemster



Scan de QR-code





_ Onveilig? Dan werk je maar niet.

We werken veilig of we werken niet. Veel duidelijker kan een slogan niet zijn. Maar doen mensen dat ook echt: het hele werk stilleggen als het er niet veilig is? Bij K_Dekker wel, zegt hoofd KAM Rico Drost. "Het melden van onveilige situaties moedigen we aan. En dat je dan ook echt stopt met werken - dat vinden ze bij de directie juist een pre."

Dat dat geen loze woorden zijn, constateerden ook de officials van de Veiligheidsladder. In februari promoveerden zij K_Dekker na een strenge audit naar de vierde trede - de op een na hoogste positie van het landelijke veiligheidskeurmerk. Concreet houdt het in dat medewerkers elkaar aanspreken op onveilig gedrag en dat er bij onveilige situaties direct actie wordt ondernomen: de onveilige situatie wordt opgelost voor er verder wordt gewerkt. "Alle medewerkers voelen zich verantwoordelijk voor hun eigen veiligheid en die van anderen. Veilig werken is bij K_Dekker niet bijzonder, maar eigenlijk doodgewoon", stelt Rico Drost.

Iedereen alert

"Veiligheid varieert letterlijk van het voorkomen van pleisterongevallen tot aan zeer ernstige, fatale ongelukken. Nou is een schrammetje oplopen of een keertje struikelen over een losse steen zeker niet direct reden tot paniek, maar het is wél reden om alert te zijn. Want die losse steen zou ook tot een fatale val kunnen leiden", legt Rico Drost uit. Veiligheidsbewustzijn is dan ook waar alles om draait. Het begint met constateren (hé, dat ging maar net goed), wordt dan reageren (laten we die losse stenen daar weghalen) en resulteert tenslotte in proactief optreden en preventieve

maatregelen treffen (welke risico's zien we ter plekke en hoe pakken we die aan). Een proces van lange adem. "Je wilt een permanente gedragsverandering bewerkstelligen en dat doe je niet in een week. Bovendien is het een continu proces, je moet altijd scherp blijven."

Extra trots zijn ze dan ook dat ze nu op die vierde trede staan - veiligheid zit bij K_Dekker na jaren consequent doorpakken nu stevig verankerd in het beleid, in de manier van werken én in de hoofden van de medewerkers.

Snel een appje sturen

Door veiligheid als iets heel gewoons te benaderen, moet je de drempel om iets te melden ook zo laag mogelijk houden. "Niemand wil een klikspaan zijn of continu met een opgeheven vinger naar collega's wijzen. We benaderen meldingen dan ook niet als 'moet je eens kijken wat hier fout ging' maar grijpen de melding aan om te kijken hoe het beter kan", vertelt Rico Drost. En dat werkt. Via een speciale app melden medewerkers, leveranciers en onderaannemers op een heel makkelijke manier onveilige situaties. Die melding gaat rechtstreeks naar de veiligheidsdesk op het hoofdkantoor van K_Dekker. Ook kunnen medewerkers altijd beslissen om een project onmiddellijk stil te leggen als er niet veilig gewerkt kan worden. "Recent nog had een onderaannemer op een project vooraf graafwerkzaamheden verricht, maar daarbij het talud te steil gemaakt.

Het team van K_Dekker constateerde dat er risico was op instortingsgevaar, legde het werk neer en belde de projectleider. Die overlegde op zijn beurt met de onderaannemer die het probleem toen snel kwam oplossen."

Veilige dagstart

Veiligheid is vast onderdeel van elke dagstart op een project. "Daar wordt besproken wat er die dag op de planning staat, wat de mogelijke risico's zijn en welke extra maatregelen getroffen worden. Dat komt op het VGM-bord te staan zodat iedereen die die dag op de bouwplaats komt dat ook weet", zegt Rico Drost.

De enthousiaste hoger veiligheidskundige raakt niet uitgepraat over veiligheid - een betere ambassadeur kun je je haast niet wensen. En hij is zeker niet de enige bij K_Dekker. Op kantoor én op de bouwplaats hebben collega's het regelmatig over veiligheid en over kleinere en grotere risico's. "Die openheid is cruciaal. Je moet je ook veilig voelen om risico's te melden en onveilig gedrag te benoemen. Niemand wil een ongeluk! Onze MT-leden gaan samen met directieleden van onze onderaannemers elke maand langs bij verschillende projecten: bij die betrokkenheidsbezoeken wordt er ook altijd gepraat over veiligheid. Niet als controle maar als leermoment. Welke verbeteringen die elders zijn doorgevoerd kun je op deze locatie ook toepassen en andersom."

Extern uitrollen

Door ervaringen en kennis te delen en van veiligheid een vast besprekspunt te maken in zo ongeveer elk overleg, kan het niemand ontgaan dat veilig werken bij K_Dekker absolute prioriteit heeft. Ook leveranciers en onderaannemers niet. Zij moeten zich dan ook conformeren aan de veiligheidsstandaarden van K_Dekker.

"We verwachten niet alleen dat ze persoonlijke beschermingsmiddelen dragen, maar willen ook dat ze zich houden aan alle afspraken en regels, dat ze risico's melden en bij onveilige situaties op de rem trappen."

En niet te vergeten: de bouwplaats wordt elke middag schoon en opgeruimd achtergelaten. Bepaald niet zonder reden, benadrukt Rico Drost. "Veilig begint met netjes en schoon!" Misschien zijn die opgeruimde werkplekken nog wel het meest zichtbare element van het veiligheidsbeleid van K_Dekker.



_ K_Dekker op trede 4 van de veiligheidsladder

