

## I Algemeen gedeelte

### Art. 1 Algemeen en definities

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle schriftelijke en mondelinge aanbiedingen aan en aanvragen/overeenkomsten waarbij K\_Dekker bouw & infra b.v., hierna te noemen "opdrachtgever", optreedt als koper van goederen en/of diensten, alsmede in geval van onderaanneming.
- Onder "opdrachtnemer" wordt verstaan de wederpartij van K\_Dekker bouw & infra b.v. bij de overeenkomst, zijnde leverancier of onderaannemer, of, zolang nog geen overeenkomst tot stand is gekomen, de aanbieder aan K\_Dekker bouw & infra b.v.
- Onder "principaal" wordt verstaan de opdrachtgever van K\_Dekker bouw & infra b.v. dan wel een vertegenwoordiger of vertegenwoordigers van die opdrachtgever.
- Onder "overeenkomst" wordt verstaan de tussen K\_Dekker bouw & infra b.v. en de opdrachtnemer gesloten overeenkomst. De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de levering van goederen zijn opgenomen in "I ALGEMEEN GEDEELTE" en in "II BIJZONDER GEDEELTE A: inkoopvoorwaarden".

De bepalingen die specifiek betrekking hebben op aanvragen/opdrachten betreffende de uitvoering van werken zijn opgenomen in "I ALGEMEEN GEDEELTE" en in "II BIJZONDER GEDEELTE B: onderaannemingsvoorwaarden". Elke overeenkomst wordt aangegaan onder voorbehoud van doorgang werk en goedkeuring van opdrachtnemer door principaal en/of bouwdirectie, alsmede onder het voorbehoud dat de in de opdracht genoemde materialen en/of werkzaamheden daadwerkelijk in dat werk worden toegepast c.q. uitgevoerd. Mocht als gevolg van een dergelijk voorbehoud het werk niet of slechts gedeeltelijk doorgang vinden, kan de aanvraag of opdracht door opdrachtgever worden herzien dan wel geannuleerd, zonder dat de opdrachtnemer daaraan enig recht op schadevergoeding kan ontlenen.

5. Indien de overeenkomst is gesloten tussen opdrachtgever en twee of meer opdrachtnemers, zijn de opdrachtnemers steeds hoofdelijk jegens opdrachtgever verbonden.

### Art. 2 Inhoud overeenkomst en toepasselijkheid

- Op alle opdrachten en aanvragen van opdrachtgever zijn van toepassing, als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
  - de in Art. 1 bedoelde algemene voorwaarden, voor zover hierop in de overeenkomst geen uitzondering wordt gemaakt;
  - alle op de overeenkomst betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen (waaronder tevens dient te worden verstaan: de bij de opdracht, aanvraag of het bestek behorende tekeningen, nota's van wijzigingen, toelichtingen en aanvullingen);
  - alle in de opdracht of aanvraag van opdrachtgever of het bestek van toepassing verklaarde algemene voorwaarden of bepalingen, van welke aard dan ook;
  - al het overige waardoor opdrachtgever uit hoofde van zijn aanemingsovereenkomst tegenover de bouwdirectie en/of principaal gebonden is, voor zover direct of indirect verband houdende met deze overeenkomst. Indien in of bij aanvraag of opdracht deze onder a, b, c en d genoemde stukken, of een van deze niet zijn toegezonden, rust op opdrachtnemer de verplichting deze bij opdrachtgever op te vragen en op opdrachtgever de verplichting daaraan onverwijld te voldoen. In geen geval zal opdrachtnemer zich op onbekendheid met enige krachtens de vorenstaande toepasselijke bepaling of stuk kunnen beroepen. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de onder a, b, c en d genoemde bepalingen, zullen de eerder genoemde prevaleren boven de later genoemde.
- De opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schadelijke gevolgen, indien hij in de hem verstrekte gegevens onjuistheden en/of onduidelijkheden aantreft, deze bij een behoorlijke bestudering had kunnen ontdekken en nagelaten heeft opdrachtgever hieromtrent vooraf schriftelijk in te lichten.

### Art. 3 Afwijkende bedingen

Van deze algemene voorwaarden kan niet worden afgeweken. Verwijzen aanbod van opdrachtgever en de aanvaarding van opdrachtnemer naar verschillende algemene voorwaarden, dan prevaleren de algemene voorwaarden van opdrachtgever te allen tijde. Algemene voorwaarden van de opdrachtnemer wijst opdrachtgever nadrukkelijk van de hand. Indien tussen opdrachtgever en opdrachtnemer een overeenkomst tot stand komt, dan wordt deze overeenkomst te allen tijde beheerst door de algemene voorwaarden van opdrachtgever.

### Art. 4 Aanbiedingen en bevestigingen

- Een aanbieding is onherroepelijk gedurende de termijn welke in de offerte is vermeld.
- Mocht in offerte geen termijn zijn genoemd, dan geldt de aanbieding 6 weken.
- De opdrachtnemer wordt geacht met de inhoud van een schriftelijke bevestiging van opdrachtgever akkoord te zijn gegaan wanneer deze 14 dagen na dagtekening door hem zonder protest is behouden. Aanvang van de werkzaamheden door de opdrachtnemer betekent eveneens diens aanvaarding van de opdracht overeenkomstig de schriftelijke bevestiging van opdrachtgever.
- Zonder dat nalaten daarvan aan het vorenstaande afbreuk doet, is de opdrachtnemer verplicht kopie van de opdracht

bevestiging binnen 14 dagen na dagtekening rechtsgeldig getekend aan opdrachtgever te retourneren. Indien de opdrachtnemer hieraan niet of niet tijdig voldoet is opdrachtgever gerechtigd elke betalingsverplichting op te schorten, totdat de getekende kopie in zijn bezit is.

### Art. 5 Eigendom van bescheiden, modellen, ontwerpen etc.

Alle tot de overeenkomst behorende bescheiden zoals bedoeld in Art. 2 lid 1 van deze algemene voorwaarden, alsmede tekeningen, berekeningen, modellen, instructies, materialen en overige hulpmiddelen die opdrachtgever aan opdrachtnemer zal verstrekken dan wel aan opdrachtnemer ter beschikking zullen worden gesteld, blijven te allen tijde eigendom van opdrachtgever. Opdrachtnemer draagt het auteursrecht op de eventueel in het kader van de overeenkomst door of namens opdrachtnemer vervaardigde en nog te vervaardigen werken als bedoeld in de Auteurswet 1912 en op tekeningen als bedoeld in de Eenvormige Beneluxwet inzake tekeningen en modellen over aan opdrachtgever. Opdrachtgever doet afstand van zijn persoonlijkheidsrechten als bedoeld in artikel 25 lid 1 sub b en sub c. lid 3 van de Auteurswet 1912. De bedoelde werken en tekeningen worden eigendom van opdrachtgever en mogen door opdrachtgever zonder tussenkomst of toestemming van opdrachtnemer worden gebruikt. Indien en voor zover vereist, is opdrachtnemer gehouden op eerste verzoek van opdrachtgever mee te werken aan de overdracht van de betreffende intellectuele eigendomsrechten, bij gebreke waarvan opdrachtgever alle betalingen jegens opdrachtnemer zal opschorten.

### Art. 6 Geheimhoudingsplicht

Opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden betreffende alle tot de overeenkomst behorende bescheiden, als ook ten aanzien van andere bedrijfsinformatie, kennis en knowhow, in de meest ruime zin des woords, van opdrachtgever of de principaal die op enigerlei wijze te zijner kennis zijn gekomen. Het is de opdrachtnemer niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever enige vorm van publiciteit te geven aan de uitvoering van de overeenkomst, alsmede direct of indirect contact te onderhouden met de principaal.

### Art. 7 Non-concurrentie

De opdrachtnemer zal zich onthouden van het, rechtstreeks of door tussenkomst van derden, doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de principaal en/of het aanvaarden van opdrachten van de principaal die direct of indirect verband houden met het werk. Voorts dient de opdrachtnemer zich te onthouden van rechtstreeks contact met de principaal aangaande de uitvoering van het werk.

### Art. 8 Cessieverbod, verpanding

Zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming van opdrachtgever kan de opdrachtnemer de uit de met opdrachtgever gesloten overeenkomst voortvloeiende vorderingen niet aan (een) derde(n) cederen, verpanden of onder welke titel dan ook (doen) overdragen dan wel daarop enigerlei beperkt recht (doen) vestigen. Deze bepaling is een beding in de zin van artikel 6:83 lid 2 BW en heeft goederenrechtelijke werking.

### Art. 9 Verrekening

Opdrachtgever is steeds bevoegd al hetgeen hij aan de opdrachtnemer, al dan niet opeisbaar, verschuldigd is te verrekenen met al hetgeen de opdrachtnemer aan de opdrachtgever, al dan niet opeisbaar, verschuldigd is of zal worden. Deze verrekening geschiedt nadat opdrachtnemer na deugdelijke ingebrekestelling zijn verplichting ter zake van de overeenkomst niet nakomt.

### Art. 10 Verzekering

- De opdrachtnemer is verplicht de financiële gevolgen van zijn aansprakelijkheden zoveel mogelijk te verzekeren, zonder verwijzing naar, exceptie voor of afwenteling op al dan niet eerder gesloten verzekeringen, waaronder aansprakelijkheidsverzekeringen van andere partijen al of niet bekend aan opdrachtgever. Hiertoe behoren in elk geval de aansprakelijkheden opgesomd in Art. 15 lid 1 t/m 3, alsook producten- en dienstenaansprakelijkheden na oplevering en steeds met inbegrip van aansprakelijkheid voor enige veroorzaking door brand en/of explosie, welke dan ook.
- De opdrachtnemer is meeverzekerd onder de Construction-All-Risk (CAR)-polis van de principaal/opdrachtgever. Met terzijdestelling van hetgeen hieromtrent eventueel in het bestek of anderszins met de principaal/opdrachtgever is overeengekomen, zal de principaal/opdrachtgever de opdrachtnemer uitsluitend toegang tot zijn Construction-All-Risk (CAR)-verzekering verlenen voor schade aan het aan de opdrachtnemer opgedragen werk (of de daarvoor bestemde materialen) en voor die zaken die de opdrachtnemer ter uitvoering van de opgedragen werkzaamheden daadwerkelijk in bewerking heeft indien en voor zover de opdrachtnemer hiervoor zelf niet verzekerd is of zou zijn geweest indien deze bepaling niet had bestaan.
- Het eigen risico, voortvloeiend uit de Construction-All-Risk (CAR) verzekering, wordt berekend per gebeurtenis, is voor rekening van de opdrachtnemer en kan nimmer op opdrachtgever worden verhaald.
- De opdrachtnemer is verplicht te beschikken over een

deugdelijke Aansprakelijkheidsverzekering ter dekking van zijn aansprakelijkheid voor de uit te voeren werkzaamheden met een minimaal verzekerd bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis. De opdrachtnemer is verplicht een schriftelijk bewijs hiervan te overleggen.

- Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor alle schadeclaims van derden incl. gevolgschades die voortvloeien uit of verband houden met de uitvoering van de werkzaamheden.
- Schadegevallen, welke de bouw betreffen, kunnen alleen schriftelijk bij opdrachtgever aangemeld worden. Door deskundige van opdrachtgever wordt onderzocht of het betreffende schadegeval al dan niet op opdrachtgever of op de van toepassing zijnde Construction-All-Risk (CAR) verzekering van de principaal van opdrachtgever verhaald kan worden.
- Opdrachtnemer verklaart met betrekking tot het in te zetten (WAM-plichtig) materieel, gehuurd door of in eigendom toebehorend aan de opdrachtnemer, het volgende:
  - opdrachtnemer vrijwaart alle bij de bouw betrokken partijen tegen aanspraken van derden inzake alle schade die verband houdt met de opgedragen werkzaamheden;
  - in de aansprakelijkheidspolis(sen) voor het werkmaterieel van de opdrachtnemer dient haar opdrachtgever(s) als meeverzekerde partij te zijn opgenomen;
  - in de aansprakelijkheidspolis(sen) voor het werkmaterieel van de opdrachtnemer dienen geen dekkingbeperkingen en/of hogere eigen risico's dan € 1.000,- te zijn opgenomen inzake kabel-/leidingschaden of regiefouten;
  - in de aansprakelijkheidspolis(sen) voor het werkmaterieel van de opdrachtnemer dienen geen beperkingen of uitsluitingen inzake vrijwaringsaanspraken te zijn opgenomen.

### Art. 11 Levering certificaten e.d.

Indien in de overeenkomst certificaten, attesten, garantiebewijzen en/of instructieboeken e.d. worden verlangd, draagt opdrachtnemer zorg, dat deze ten spoedigste, doch uiterlijk binnen twee weken na levering van de goederen/oplevering van het werk in het bezit van opdrachtgever zijn, bij gebreke waarvan opdrachtgever de betaling kan opschorten totdat deze wel in zijn bezit zijn. Dit artikel mist toepassing indien en voor zover in overeenkomst andersluidende afspraken zijn gemaakt.

### Art. 12 Intellectueel eigendom, octrooien, licenties e.d.

Opdrachtnemer garandeert dat haar levering of de door haar te verrichten werkzaamheden geen inbreuk zal (zullen) opleveren op octrooirechten, merkrechten, modelrechten, auteursrechten of andere rechten van derden. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor aanspraken wegens inbreuk op auteurs- en/of octrooirechten van derden ter zake van door hem geleverde goederen/verrichte werkzaamheden en zal opdrachtgever alle schade vergoeden die deze mocht lijden als gevolg van acties jegens hem van gerechtigden, met betrekking tot het octrooi- en/of auteursrecht, dan wel andere rechten uit industriële of intellectuele eigendom. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor aanspraken wegens schending van octrooien, licenties of andere rechten van derden als gevolg van gebruik van door of vanwege de opdrachtgever verstrekte gegevens. De opdrachtnemer verplicht zich, voor zover de hierna te noemen rechten niet reeds van rechtswege uit hoofde van de opdracht aan opdrachtgever toekomen, aan opdrachtgever of aan een door opdrachtgever aan te wijzen derde in eigendom over te dragen en draagt, voor zover mogelijk, reeds hiertoe aan opdrachtgever in eigendom over, welke eigendomsverdracht door opdrachtgever wordt aanvaard, alle rechten van welke aard ook, op en voortvloeiend uit rechten van intellectuele eigendom zoals rechten op modellen, auteursrechten, octrooien alsmede op en voortvloeiend uit al of niet octrooierbare uitvindingen, direct of indirect betrekking hebbend op enig gebied waarop opdrachtgever werkzaam is of gedurende de opdracht zal zijn, één en ander door het kader van de opdracht, zowel gedurende de opdracht als gedurende één jaar na beëindiging daarvan, omvattende deze rechten onder andere het recht om daarvoor ten name van opdrachtgever of een door opdrachtgever aan te wijzen derde octrooien aan te vragen. De opdrachtnemer erkent dat hij voor en in verband met de overdracht van de hiervoor genoemde rechten geen vergoeding kan of zal vorderen, daar deze is begrepen in de vergoeding die hij van opdrachtgever voor zijn opdracht ontvangt.

### Art. 13 Garantie

- De opdrachtnemer garandeert dat de geleverde zaken/de uitgevoerde werkzaamheden - daaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken en materialen-:
  - van goede kwaliteit zijn: zonder gebrek in ontwerp, constructie en uitvoering (montage) en voorts bijzonder geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd alsmede voor de gebruikelijke levensduur;
  - in overeenstemming zijn met hetgeen in de overeenkomst en in de tot de overeenkomst behorende bescheiden is bepaald en conform alle van toepassing zijnde normbladen, standaardbepalingen en alle voorschriften - waaronder de voorschriften van plaatselijke, regionale, landelijke en Europese overheidsinstanties en nutsbedrijven - zijn.
- Voorts zal voor het geleverde/opgeleverde (deel van het) werk, de garantie gelden welke opdrachtgever volgens bestek tegenover zijn principaal dient te verstrekken, doch indien



de gebruikelijke garantie van de opdrachtnemer/fabrieks-garantie uitbreider is dan de hiervoor bedoelde, zal in ieder geval de meest uitgebreide (ten gunste van opdrachtgever en de principaal) garantie gelden.

3. De in lid 2 van dit artikel bedoelde garantie vangt aan op het moment van (deel-)oplevering van het (deel van het) werk waarin de zaken zijn verwerkt c.q. waaraan de werkzaamheden zijn verricht.
4. Ten aanzien van vorenstaande garantieverplichtingen is elk beroep op overmacht, anders dan natuurrampen, uitgesloten.
5. De opdrachtnemer zal alle gebreken die de goederen/het werk na levering/oplevering of nadien gedurende de vastgestelde garantietermijn vertonen, onverwijld en in overleg met opdrachtgever voor zijn rekening herstellen of vervangen.
6. Alle aan het herstel of de vervanging van het gebrek en de weer in gebruikstelling van het goed/werk, of - indien dit tot een groter object behoort – de weer ingebruiktstelling van dat object, voortvloeiende kosten, zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
7. Indien opdrachtnemer naar het oordeel van opdrachtgever het gebrek te laat en/of niet behoorlijk herstelt, of herstel van het gebrek geen uitstel kan lijden, staat het opdrachtgever vrij, na schriftelijke kennisgeving, hetgeen nodig is op kosten van de opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren.
8. Garanties die door de door de opdrachtnemer ingeschakelde derden met betrekking tot het werk zijn verstrekt worden geacht door de opdrachtnemer te zijn verstrekt. Ter zake deze garanties verbindt de opdrachtnemer zich op eerste verzoek van opdrachtgever zorg te dragen voor de nakoming van de uit genoemde garanties voortvloeiende rechten en aanspraken, als ware het zijn eigen verplichting.

#### Art. 14 Inspectie en keuring

Opdrachtgever en/of de principaal van het werk, hebben daarnaast te allen tijde het recht de bestelde of geleverde goederen/het (in uitvoering zijnde) werk – daaronder begrepen de daarvoor gebruikte goederen – te (doen) inspecteren of te (doen) keuren. Alsdan zal de opdrachtnemer zorgen voor zodanige faciliteiten als daarvoor redelijkerwijs kunnen worden verlangd. De kosten van deze keuring komen ten laste van opdrachtnemer. Inspectie of goedkeuring ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst of de wet.

#### Art. 15 Aansprakelijkheid (en schadevergoeding)

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schades incl. gevolgschades waar- onder ook schades als gevolg van letsel en/of dood die het gevolg zijn van of voortvloeien uit de werkzaamheden van opdrachtnemer en/of door haar ingeschakelde derden uit hoofde van de overeenkomst, dan wel het gevolg zijn van door opdrachtnemer en/of door haar ingeschakelde derden gele- verde materialen, materieel, werktuigen, gereedschappen, machines en/of apparaten. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever geheel en onvoorwaardelijk voor al deze soorten van schades van derden, waaronder mede begrepen de principaal en de overheid.
2. Voor zover van toepassing vrijwaart de opdrachtnemer de opdrachtgever voor aanspraken van de bedrijfsvereniging of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de opdrachtnemer of diens onderaannemers van loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen die zij verschuldigd worden in verband met werk waar de overeenkomst betrekking op heeft.
3. Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van materialen, materieel, gereedschappen en dergelijke, in de meest ruime zin van het woord, van opdrachtnemer, tenzij opdrachtnemer aantoonde dat de schade het gevolg is van opzettelijk handelen van opdrachtgever en/of personeel van opdrachtgever.

#### Art. 16 Gehele of gedeeltelijke ontbinding

1. In de navolgende gevallen heeft opdrachtgever het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist te ontbinden, ongeacht zijn verdere recht tot vordering van schadevergoeding:
  - a) indien opdrachtgever een of meer van zijn contractuele verplichtingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt;
  - b) indien opdrachtnemer zijn faillissement of (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, danwel krachtens wetsbepaling onder bewind, beheer of curatele wordt gesteld;
  - c) indien opdrachtnemer failliet wordt verklaard;
  - d) indien opdrachtnemer (onderdelen van) zijn onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert of stil legt;
  - e) indien op de goederen of een gedeelte van de goederen van opdrachtnemer, conservator of executoriaal beslag wordt gelegd.
2. Indien een partij gebruik maakt van het ontbindingsrecht wordt de wederpartij schriftelijk in kennis gesteld van de gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst.
3. Bij gedeeltelijke ontbinding heeft opdrachtgever, onverminderd zijn recht op vergoeding van schaden en kosten het recht te zijner keuze:
  - a) de reeds geleverde, maar niet (meer) te gebruiken goederen/het reeds uitgevoerde werk voor rekening van de opdrachtnemer naar hem terug te sturen/af te breken en de voor deze goederen/dit werk reeds gedane betalingen terug te vorderen;
  - b) na schriftelijke kennisgeving de overeenkomst zelf of door derden te laten voltooiën, eventueel met gebruikmaking van het reeds door opdrachtgever geleverde/uitgevoerde werk en de door opdrachtnemer gebruikte materialen, materieel e.d.

## Algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden

### K\_Dekker bouw & infra b.v.

4. De vorderingen die opdrachtgever ten gevolge van de ontbinding van de overeenkomst mocht hebben of verkrijgen, inclusief zijn eventuele vordering tot vergoeding van schaden en kosten zijn terstond en geheel opeisbaar.
5. In alle gevallen van (gedeeltelijke) ontbinding/opzegging is de opdrachtgever nimmer een schadeloosstelling verschuldigd aan opdrachtnemer. In dat geval is opdrachtgever slechts gehouden de overeengekomen prijs te voldoen naar de stand van het werk, onder verrekening van al hetgeen de opdrachtnemer uit welke hoofde dan ook en al dan niet opeisbaar aan opdrachtgever verschuldigd is of verschuldigd zal worden.

#### Art. 17 Geschillenregeling: toepasselijk recht

1. Indien door een of andere oorzaak geschillen mochten ontstaan, is de opdrachtnemer niet gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of te wijzigen.
2. Alle geschillen welke tussen partijen mochten rijzen in verband met een aanbieding of een overeenkomst die door deze voorwaarden wordt beheerst zullen worden beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Nederland overeenkomstig haar statuten, zoals deze drie maanden voor de dag van prijsopgave van het door opdrachtgever aangenomen werk luiden, zulks behoudens de bevoegdheid van opdrachtgever het geschil te doen beslechten door de bevoegde burgerlijke rechter of de instantie zoals bepaald in de overeenkomst tussen opdrachtgever en de principaal.
3. Op door deze voorwaarden beheerste aanbiedingen en overeenkomsten is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Het Weens Koopverdrag is uitgesloten.

### II BIJZONDER GEDEELTE ONDERDEEL A: INKOOPVOORWAARDEN

#### Art. 18 Algemeen

Indien in de overeenkomst is bepaald, dat daarop de Wet ketenaansprakelijkheid van toepassing is, zijn naast de in dit onderdeel van deze voorwaarden opgenomen artikelen, tevens de in onderdeel B "ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN" opgenomen artikelen 29, 34, 35, 36, 37 en 41 van toepassing.

#### Art. 19 Wijze van levering

1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, geschiedt de levering franco werk gelost; de goederen reizen voor rekening en risico van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer dient hiervoor een passende transportverzekering af te sluiten.
2. Breuk en/of beschadiging ontstaan bij het laden, transport en/of bij het lossen en tassen, zijn voor rekening van opdrachtnemer, tenzij wordt aangetoond dat de schade is ontstaan door schuld van (werknemers van) opdrachtgever.
3. Lossen en tassen buiten de normale werktijden van opdrachtgever kan alleen plaatsvinden na diens voorafgaande goedkeuring.
4. De goederen dienen behoorlijk zijn verpakt. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.

#### Art. 20 Plaats van levering

Opdrachtnemer zal de goederen leveren op de plaats vermeld in de overeenkomst. Is geen zodanige plaats afgesproken, dan zal levering geschieden in depot op de bouwplaats van het betreffende werk. Indien opdrachtgever voor de levering verlangt dat de goederen op een andere dan de overeengekomen plaats worden geleverd, zal opdrachtnemer gebonden zijn hieraan te voldoen voor zover dit redelijkerwijs van hem kan worden verlangd.

#### Art. 21 Tijdstip van levering

1. De leveringen dienen op het in de opdracht vastgestelde tijdstip te geschieden/plaats te vinden overeenkomstig het door opdrachtgever vastgestelde schema. Indien om welke reden ook opdrachtgever niet in staat is de goederen op het overeengekomen tijdstip via het vastgestelde schema in ontvangst te nemen, zal de opdrachtnemer de goederen bewaren, beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om achteruitgang in kwaliteit te voorkomen, totdat zij geleverd zijn. Opdrachtgever zal dan gehouden zijn voor de bemoeienissen van opdrachtnemer een redelijke vergoeding van de kosten te betalen.
2. Opdrachtgever is steeds bevoegd de volgorde, data en tijdstippen van de door opdrachtnemer te verrichten prestatie nader te bepalen en daarmee in te passen in de voortgang van het werk. Ook indien in de overeenkomst een bepaalde volgorde, datum en tijdstip is bepaald. Slechts de opdrachtgever bepaalt de behoefte van het werk.
3. Indien opdrachtnemer zijn contractuele prestatie niet op/via het in de vorige leden bedoelde moment tijdschema zal kunnen voltooiën, is hij verplicht opdrachtgever hiervan onmiddellijk in kennis te stellen. Opdrachtnemer is tevens gehouden opdrachtgever voorafgaand aan de opdracht te waarschuwen voor iedere omstandigheid die mee zou kunnen brengen dat de in de vorige leden bedoelde leverantiemoment en/of tijdschema niet door hem gehaald zou kunnen worden.
4. Opdrachtnemer is ten opzichte van opdrachtgever geheel aansprakelijk voor alle schade, inclusief eventuele boetes die door de principaal aan opdrachtgever worden gegeven, wienens te late oplevering van het werk, ten gevolge van door opdracht-nemer veroorzaakte stagnatie.

#### Art. 22 Hoeveelheden

De in de overeenkomst vermelde hoeveelheden zijn zo nauwkeurig mogelijk opgegeven; er dient echter zonder

prijsaanpassing per eenheid, zoveel meer of minder te worden geleverd als het werk vereist.

#### Art. 23 Eigendomsovergang

1. De eigendom en het risico van de bestelde goederen gaat op opdrachtgever dan wel de principaal over direct nadat de goederen conform de overeenkomst zijn geleverd en goedgekeurd.
2. Ingeval in afwijking van het bepaalde in lid 1 is overeengekomen dat het eigendom van de goederen reeds voor de aflevering en goedkeuring overgaat, is opdrachtnemer gehouden deze goederen als een goed huisvader te beheren.
3. In geval goederen afgekeurd, teruggezonden en/of niet geaccepteerd worden, worden eigendom en risico geacht nooit op opdrachtgever dan wel de principaal te zijn overgegaan.

#### Art. 24 Acceptatie en weigering

1. De levering wordt eerst geacht door opdrachtgever te zijn aanvaard, wanneer de levering is goedgekeurd. Tot een maand na datum van levering hebben opdrachtgever en/of zijn principaal c.q. directie van het werk, de bevoegdheid het geleverde af te keuren.
2. Goedkeuring en aanvaarding gelden uitsluitend voor de hoeveelheid en de uiterlijke staat van de geleverde goederen. Indien goederen gepakt en gebundeld worden afgeleverd, hebben goedkeuring en aanvaarding slechts betrekking op de hoeveelheid en de uiterlijke staat van colli.
3. Ingeval van afkeuring zal opdrachtgever opdrachtnemer hiervan onmiddellijk in kennis stellen. Opdrachtnemer zal afgekeurde goederen op eerste verzoek afvoeren. Bij gebreke van verwijdering van de afgekeurde goederen is opdrachtgever gerechtigd deze op kosten van en voor risico van opdrachtnemer te retourneren.
4. Onverminderd het recht van ontbinding en eventuele schadevergoeding heeft opdrachtgever na afkeuring het recht binnen een door hem te stellen termijn levering te verlangen van nieuwe goederen die wel aan de keuringseisen voldoen, zonder tot enige extra vergoeding gehouden te zijn.
5. Betalingen voor afgekeurde leveranties wordend door opdrachtgever opgeschort.

#### Art. 25 Retourzendingen; emballage

1. Wanneer standaard handelsgoederen door wijzigingen in het bestek, of door andere buiten schuld van opdrachtgever liggende oorzaken overcompleet raken, dienen deze door opdrachtnemer tegen de gefactureerde prijs te worden teruggenomen.
2. Tenzij anders overeengekomen, wordt de emballage van geleverde goederen door opdrachtgever niet betaald.
3. Opdrachtnemer zal de eventueel betaalde emballage van de goederen op eerste verzoek van opdrachtgever terugnemen onder restitutie van de aan opdrachtgever ter zake in rekening gebrachte kosten.

#### Art. 26 Prijs

1. De in de overeenkomst genoemde prijzen zijn vast. Het prijsrisico is afgekocht en is verdisconteerd in de tussen partijen overeengekomen prijzen.
2. Zowel voorzienbare als onvoorzienbare kostenverhogende omstandigheden of buitengewone omstandigheden die leiden tot het stijgen van de prijzen van de te leveren zaken worden dan ook niet verrekend en leiden derhalve nimmer tot een bijbetaling van opdrachtgever aan de opdrachtnemer.
3. Indien sprake is van onvoorziene en extreme prijsverhogingen en de opdrachtnemer dit tijdig heeft gemeld bij de opdrachtgever, zullen opdrachtnemer en opdrachtgever zich inspannen om deze prijsverhogingen vergoed te krijgen van principaal. Opdrachtnemer dient inzichtelijk te maken en te onderbouwen waarom de prijsverhogingen onvoorziën en extreem zijn en hij dient voorts inzichtelijk te maken wat zijn ondernemersrisico voor de desbetreffende prijsstijgingen is en wel deel van de prijsstijgingen derhalve voor zijn rekening blijven. Het is opdrachtnemer niet toegestaan om zijn leveranties of andere contractuele prestaties op te schorten indien partijen geen (of nog geen) overeenstemming bereiken (of hebben bereikt) over de hoogte van vergoeding als bedoeld in dit lid.
4. Alle prijzen gelden voor levering van de goederen franco op de in Art. 20 bedoelde plaats en zijn inclusief alle kosten van emballage, inladen, transport, uittanding van de goederen en kosten van verzekering, echter exclusief BTW.

#### Art. 27 Facturering

1. Facturering zal geschieden conform een door opdrachtgever in de overeenkomst opgesteld betalingschema.
2. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in Art. 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. Voorts dient de opdrachtnemer op deze factuur de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
  - het nummer van de overeenkomst, werknummer en bewakingscode die op het werk betrekking hebben.
  - het tijdstip en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft.
  - de bedrijfsgegevens van opdrachtnemer (naam – adres – vestigingsplaats)
  - het BTW nummer van de opdrachtnemer
3. De factuur dient te zijn voorzien van een door de uitvoerder van opdrachtgever uitgeschreven en ondertekende bon.
4. Betalingen of factureringen kunnen onverminderd het bovenstaande eerst geschieden, nadat de door de opdrachtnemer ondertekende en ongewijzigde kopie van de overeenkomst door opdrachtgever is terugontvangen.



**Art. 28 Betaling**

1. Betaling geschiedt binnen 45 dagen na ontvangst van de factuur door opdrachtgever en goedkeuring van de goederen, behoudens reclame door opdrachtgever, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk is overeengekomen. In geval van vakantie en/of roostervrije dagen wordt de betalingstermijn dienovereenkomstig verlengd.
2. Opdrachtgever gaat pas tot betaling over indien opdrachtnemer heeft voldaan aan het bepaalde in Art. 27.
3. Indien is overeengekomen dat opdrachtgever bedragen bij vooruitbetaling dient te voldoen, heeft opdrachtgever te allen tijde het recht van opdrachtnemer een, naar zijn oordeel, genoegzame zekerheidsstelling voor deze bedragen te verlangen.
4. Opdrachtnemer is niet gerechtigd de factuur te verhogen met een zogenaamde krediet beperking toeslag.
5. Betaling door opdrachtgever voor de geleverde goedgekeurde goederen ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst of de wet.
6. Indien opdrachtnemer na aanmaning in gebreke blijft zijn contractuele verplichtingen na te komen, is opdrachtgever tot geen enkele vergoeding aan opdrachtnemer gehouden, behoudens tot betaling van reeds op juiste wijze uitgevoerde en goedgekeurde leveringen, zulks echter onder aftrek van voor opdrachtgever in verband met deze wanprestatie ontstaende en te verwachten kosten en schaden die voor rekening van opdrachtnemer zijn.

**ONDERDEEL B:  
ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN**

**Art. 29 Ketenaansprakelijkheid: naleving wet- en regelgeving inzake de overdracht en uitbesteding van de werkzaamheden, en de inzet en betaling van arbeidskrachten.**

1. Mede namens diens principaal wijst opdrachtgever op de ook voor de opdrachtnemer geldende wet- en regelgeving inzake de overdracht, de uitbesteding van (een deel van) de werkzaamheden en bij de inzet en betaling van arbeidskrachten, alsmede de geldende cao van de branche waarin de opdrachtnemer werkzaam is. De opdrachtnemer verklaart dat hij deze wet- en regelgeving en cao kent en naleeft en verplicht zich richting opdrachtgever en diens principaal tot strikte naleving daarvan, mede om opdrachtgever en diens principaal in staat te stellen deze wet- en regelgeving en cao na te komen.
2. Ten behoeve van de nakoming van de in lid 1 bedoelde wet- en regelgeving en cao is het de opdrachtnemer niet toegestaan de aan hem opgedragen werkzaamheden geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen en/of uit te besteden en/of voor deze werkzaamheden gebruik te maken van door derden ter beschikking gestelde ("uitgeleende" en/of "ingeleende") arbeidskrachten, tenzij opdrachtgever en/of diens principaal ten minste twee weken voor het uitvoeren van de werkzaamheden alsnog schriftelijk (waaronder begrepen een e-mail) toestemming heeft verleend. Opdrachtgever kan aan die toestemming voorwaarden verbinden, in aanvulling op de in dit artikel vermelde voorwaarden.
3. In het kader van de door van opdrachtgever en/of diens principaal tijdig te verkrijgen toestemming dient de opdrachtnemer zijn voornemen tot (gehele of gedeeltelijke) overdracht of uitbesteding van de werkzaamheden en/of het bij de werkzaamheden gebruik maken van ("uitgeleende" en/of "ingeleende") arbeidskrachten schriftelijk kenbaar te maken aan opdrachtgever en daarin toestemming te vragen.
4. Met inachtneming van het overige in dit artikel bepaalde wordt de in lid 3 bedoelde toestemming slechts verleend indien sprake is van een derde die ten minste in het bezit is van een geldig SNA-keurmerk of schriftelijk aantoonbaar voldoet aan NEN 4400-1 en/of NEN 4400-2 en conform de geldende wet- en regelgeving correct in het Handelsregister is ingeschreven.
5. Bij het zonder goedkeuring van opdrachtgever en/of diens principaal door de opdrachtnemer aan derden (geheel of gedeeltelijk) overdragen en/of uitbesteden van de werkzaamheden en/of het voor de werkzaamheden gebruik maken van door derden ter beschikking gestelde ("uitgeleende en/of ingeleende") arbeidskrachten is opdrachtgever gerechtigd aan de opdrachtnemer een direct opeisbare boete op te leggen van € 10.000,00 per geval met een maximum van de opdracht- c.q. aanneemsom van de onderhavige overeenkomst, onverminderd het recht van opdrachtgever op volledige schadevergoeding.
6. Indien de in lid 2 bedoelde toestemming is verkregen, stelt de opdrachtnemer met de derde(n) aan wie hij (een deel van) zijn werkzaamheden heeft overgedragen en/of heeft uitbesteed en/of van wie hij door die derde ter beschikking gestelde ("uitgeleende en/of ingeleende") arbeidskrachten (bevoegd of onbevoegd) gebruik maakt een schriftelijke overeenkomst op, waarin op een inzichtelijke en toegankelijke wijze alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de opdracht zijn vastgelegd. De opdrachtnemer vermeldt ten minste het minimumloon dat ingevolge de wet- en regelgeving giraal moet worden betaald aan een ter beschikking gestelde ("uitgeleende" en/of "ingeleende" arbeidskracht) en het bankrekeningnummer dat wordt gebruikt voor de girale loonbetaling aan deze arbeidskracht. Op eerste schriftelijk verzoek (waaronder begrepen een e-mail) is de opdrachtnemer gehouden aan opdrachtgever en/of diens principaal de met de derde(n) te sluiten overeenkomst in digitale vorm ter controle voor te leggen. De opdrachtnemer verschaft desgevraagd

- en kosteloos aan bevoegde instanties eveneens toegang tot deze overeenkomst en verleent medewerking aan controles, audits en/of loonvalidatie. De opdrachtnemer zal zorgen dat door hem ingeschakelde derde(n) kosteloos eveneens alle medewerking daartoe verlenen.
7. Opdrachtgever en/of diens principaal zijn eveneens te allen tijde bevoegd om op kosten van opdrachtnemer – al dan niet steekproefsgewijze – controles uit te voeren of uit te (laten) voeren door een door opdrachtgever en/of diens principaal ingeschakelde andere onafhankelijke erkende instantie (zoals een bedijdig accountant). De opdrachtnemer zal aan dergelijke onderzoeken kosteloos meewerken en op verzoek van opdrachtgever en/of diens principaal personele en materiële hulp ten behoeve van de inspectie aan opdrachtgever en/of diens principaal ter beschikking stellen. De opdrachtnemer zal zorgen dat door hem ingeschakelde derden kosteloos eveneens al hun medewerking daartoe verlenen. Indien opdrachtgever en/of diens principaal (een) overtreding(en) constateert c.q. door een derde, zoals een werknemer, op (een) overtreding(en) wordt gewezen, is de opdrachtnemer op eerste schriftelijk verzoek van opdrachtgever en/of diens principaal gehouden alles te doen en niets na te laten om de overtreding(en) zo snel mogelijk ongedaan te maken.
8. De opdrachtnemer staat er jegens opdrachtgever voor in dat door hem alle derden, die ter zake van het werk een vordering op de opdrachtnemer hebben, als eerste uit de door opdrachtgever te verrichten betalingen worden voldaan. De opdrachtnemer meldt terstond aan opdrachtgever, als de opdrachtnemer niet meer of tijdelijk niet kan voldoen aan zijn financiële verplichtingen aan eigen personeel en/of door de opdrachtnemer bij derden ingeleende personen c.q. partijen (zoals ZZP-ers). Desgewenst is opdrachtgever gerechtigd zich daarvan te overtuigen, alvorens verdere betalingen aan de opdrachtnemer te verrichten.
9. De opdrachtnemer verstrekt aan opdrachtgever vóór aanvang van de werkzaamheden een kopie van alle documenten waarvan in het kader van wet- en regelgeving kopieën worden verlangd, zoals een geldig legitimatiebewijs, geldige tewerkstellingsvergunning en/of geldige verblijfsvergunning van alle arbeidskrachten; voor controledoelinden is opdrachtgever bevoegd de BSN-nummers te registreren. Eerder mogen arbeidskrachten zich niet op de bouwplaats begeven. Tevens dienen alle arbeidskrachten zich bij aanvang van de werkzaamheden (=eerste werkdag) zich bij de (hoofd)uitvoerder te melden. Een geldig legitimatiebewijs is een paspoort of Europees ID-bewijs waarin benoemd staat de nationaliteit van de betreffende arbeidskracht. Voor vreemdelingen is een geldig legitimatiebewijs: een paspoort of Europees ID-bewijs plus verblijfsdocument of de verblijfsaantekening in het paspoort waaruit blijkt dat arbeid in loondienst is toegestaan. Een rijbewijs wordt niet geaccepteerd. Deze toepassing geldt ook voor vreemdelingen die als uitzendkracht of ingehuurd werknemer arbeidskrachten werken. Arbeidskrachten dienen zich tevens te allen tijde te kunnen legitimeren, op welke verplichting de opdrachtnemer hen wijst. Arbeidskrachten die niet bereid zijn aan deze afspraken mee te werken zal toegang tot de bouwplaats worden geweigerd.
10. Bij de (geheel of gedeeltelijke) overdracht en/of uitbesteding, en bij het uitlenen en/of inlenen van arbeidskrachten als in dit artikel bedoeld, is de opdrachtnemer verplicht elk administratief voorschrift voortvloeiende uit de relevante wet- en regelgeving stipt na te leven.
11. Bij niet nakoming van deze op de opdrachtnemer op grond van dit artikel rustende verplichtingen is opdrachtgever gerechtigd betalingen aan de opdrachtnemer op te schorten zolang niet aan het bepaalde in dit artikel is voldaan, alsmede gerechtigd de terecht vorderingen van bedoelde derden rechtstreeks namens de opdrachtnemer te voldoen en deze betalingen met de opdrachtnemer te verrekenen, waarvan opdrachtgever de opdrachtnemer schriftelijk in kennis zal stellen.
12. Mocht opdrachtgever en/of diens principaal beboet worden door een controlerende instantie inzake de in dit artikel bedoelde wet- en regelgeving en de geldende cao voor de beroepsgroep van de opdrachtnemer, omdat de opdrachtnemer zich niet aan deze wet- en regelgeving en/of cao heeft gehouden, is opdrachtgever gerechtigd om alle boetes die in de keten worden opgelegd (dus ook aan opdrachtgever en diens principaal) inclusief eventuele bijkomende gemaakte kosten integraal op de opdrachtnemer te verhalen, bijvoorbeeld door inhouding op facturen of door verrekening. Verder vrijwaart de opdrachtnemer opdrachtgever jegens derden, ongeacht de vraag of bevoegd of onbevoegd gebruik is gemaakt van "uitgeleende" en/of "ingeleende" arbeidskrachten.
13. In de in lid 6 bedoelde schriftelijke overeenkomst/bedingt de opdrachtnemer mede ten behoeve van opdrachtgever en diens principaal van de derde(n) aan wie hij (een deel van) zijn werkzaamheden heeft overgedragen en/of heeft uitbesteed en/of van de derde(n) van wie hij door die derde(n) ter beschikking gestelde ("uitgeleende en/of ingeleende") arbeidskrachten (bevoegd of onbevoegd) gebruik maakt, dat de derde(n) onvoorwaardelijk verklaart de wet- en regelgeving inzake de overdracht en/of uitbesteding van (een deel van) de werkzaamheden, inzake de inzet en betaling van arbeidskrachten, alsmede de geldende cao voor zijn beroepsgroep, en het bepaalde in dit artikel te kennen en te zullen naleven, en deze verplichtingen, inclusief dezelfde hierna vermelde sanctie, ten behoeve van opdrachtgever en de opdrachtnemer op zijn beurt doorlegt aan de derde(n) aan wie hij zijn werkzaamheden (geheel of gedeeltelijk) overdraagt en/of uitbesteedt en/of van wie hij ter beschikking gestelde

("uitgeleende en/of ingeleende") arbeidskrachten (bevoegd of onbevoegd) gebruikt, zulks op straffe van een door de opdrachtnemer aan opdrachtgever te betalen direct opeisbare boete van € 75.000,00, onverminderd het recht van opdrachtgever om de meer geleden schade op de opdrachtnemer te verhalen.

14. Overdracht en/of uitbesteding laat onverlet de verplichtingen die de opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst jegens opdrachtgever heeft.

**Art. 30 Wet ketenaansprakelijkheid**

1. Opdrachtnemer verklaart ermee op de hoogte te zijn dat opdrachtgever eventueel wordt aangemerkt als hoofdaanneemer zoals bedoeld in het kader van de Wet ketenaansprakelijkheid vastgestelde richtlijnen.
2. Ter aanvulling van de in de artikelen 35 en 36 opgenomen betalingsregelingen, voor zover in afwijking daarvan, daarop prevalerend verplichten partijen zich tot het volgende:
  - a) opdrachtnemer houdt geblokkeerde bank- en/of girorekeningen in de zin van de Wet ketenaansprakelijkheid aan en verklaart ter zake een zogenaamde "G-rekeningsovereenkomst" te hebben gesloten met de ontvanger en de bedrijfsvereniging alsmede meteen van de handelsbanken en postbank als bedoeld in de nadere regeling van de Staatssecretaris van Sociale Zaken en Werkgelegenheid;
  - b) opdrachtgever heeft steeds het recht de door opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde premies sociale verzekering en loonbelasting waarvoor opdrachtgever ingevolge de Wet ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is van de aanneemsom in te houden en namens opdrachtnemer aan de betrokken bedrijfsvereniging c.q. de Ontvanger der Directe Belastingen te voldoen;
  - c) onverminderd het in het voorgaande lid bepaalde is opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premies sociale verzekering en loonbelasting aan opdrachtnemer te betalen door storting op haar geblokkeerde rekening(en) in de zin van de Wet ketenaansprakelijkheid. In geval opdrachtgever gebruik maakt van haar recht van betaling via de geblokkeerde rekening(en) als bedoeld in de voorgaande zin, is opdrachtnemer verplicht de nadere regelen stipt na te leven;
  - d) in gevallen als in Art. 30 sub b) en sub c) bedoeld, is opdrachtgever door betaling hiervan jegens opdrachtnemer gekwet, voor zover het deze bedragen betreft;
  - e) opdrachtgever zal opdrachtnemer schriftelijk mededelen dat zij voornemens is haar eindafrekening in te dienen. Opdrachtnemer zal alsdan binnen twee weken na ontvangst van deze mededeling haar rekening ter zake van het eventueel haar nog toekomende deel bij opdrachtgever indienen.

**Art. 31 Aanvang en oplevering van het werk; termijnen**

1. De opdrachtnemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang nemen op het tijdstip zoals is vermeld in de overeenkomst. Het is hem bekend dat zijn werkzaamheden dienen te worden ingepast in het door de opdrachtgever opgestelde tijdschema.
- Opdrachtgever heeft het recht de volgorde, data en tijdstippen van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen ingeval hij dat noodzakelijk oordeelt in verband met de voortgang van de bouw.
2. Indien opdrachtnemer zijn contractuele prestatie niet op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdschema zal kunnen voltooien, is hij verplicht opdrachtgever hiervan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen. Opdrachtnemer is tevens gehouden opdrachtgever voorafgaand aan de opdracht te waarschuwen voor iedere omstandigheid die mee zou kunnen brengen dat de in de vorige leden bedoelde tijdstip en/of tijdschema niet door hem gehaald zou kunnen worden.
3. Vermeerderd het bepaalde in Art. 16 van deze voorwaarden, is opdrachtnemer ten opzichte van opdrachtgever geheel aansprakelijk voor eventuele boetes die door de principaal aan opdrachtgever worden gegeven, wegens te late oplevering van het object ten gevolge van door opdrachtnemer veroorzaakte stagnatie.
4. Vermeerderd het recht van opdrachtgever om te zijner keuze en behorende nakoming der overeenkomst – eventueel met schadevergoeding – te vorderen, heeft opdrachtgever het recht bij gehele of gedeeltelijke overschrijding van de in de overeenkomst vermelde tijdstippen van aanvang of oplevering van het werk, of van overeengekomen termijnen waarbinnen de opdrachtnemer zijn verplichtingen dient na te komen, alsmede in het geval naar zijn oordeel het werk onvoldoende voortgang vindt, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig Art. 16 van deze voorwaarden, zonder tot vergoeding van schaden of kosten gehouden te zijn.

**Art. 32 Keuring van het werk**

1. De opdrachtnemer zal het werk uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk, zoals deze door opdrachtgever en/of zijn principaal zijn gesteld, en overeenkomstig hetgeen daarover in de overeenkomst in de zin van Art. 2 van deze voorwaarden is bepaald.
2. Inspectie of goedkeuring ontslaat de opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten overeenkomst of de wet.
3. In geval van afkeuring zal opdrachtgever opdrachtnemer hiervan onmiddellijk in kennis stellen.
- Opdrachtnemer zal het afgekeurde werk/onderdelen daarvan op

eerste verzoek van opdrachtgever herstellen of vervangen, zonder dat opdrachtgever tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd hetgeen in Art. 16 van deze voorwaarden is vermeld en onverminderd zijn verplichtingen tot vergoeding van hierdoor ontstane schade en kosten.

4. Bij afkeuring van het werk of een onderdeel daarvan heeft opdrachtgever voorts het recht de betaling van de op dit werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs op te schorten.

#### Art. 33 Onderhoudstermijn

Onverminderd zijn aansprakelijkheid na oplevering, is opdrachtnemer aansprakelijk voor de kwaliteit van zijn werk en leveringen gedurende de bouwtijd zoals overeengekomen tussen opdrachtgever en principaal waarna aansluitend de onderhoudstermijn ingaat.

De tussen opdrachtgever en opdrachtnemer geldende onderhoudstermijn eindigt op hetzelfde moment als de onderhoudstermijn die opdrachtgever met zijn principaal voor het totale werk is overeengekomen. Opdrachtnemer is gehouden gebreken, welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, voor eigen rekening en binnen een door opdrachtgever in billijkheid te stellen termijn, te herstellen.

#### Art. 34 Prijs

1. De in de overeenkomst genoemde prijzen zijn vast. Het prijsrisico is afgekocht en is verdisconteerd in de tussen partijen overeengekomen prijzen.
2. Zowel voorzienbare als onvoorzienbare kostenverhogende omstandigheden of buitengewone omstandigheden die leiden tot het stijgen van lonen, prijzen, belastingen, heffingen, rechten en materialen en dergelijke worden dan ook niet verrekend en leiden derhalve nimmer tot een bijbetaling van opdrachtgever aan de opdrachtnemer. Artikel 7:753 BW is niet van toepassing op de overeenkomst.
3. Indien sprake is van onvoorziene en extreme prijsverhogingen en de opdrachtnemer dit tijdig heeft gemeld bij de opdrachtgever, zullen opdrachtgever en opdrachtgever zich inspannen om deze prijsverhogingen vergoed te krijgen van principaal. Opdrachtnemer dient inzichtelijk te maken en te onderbouwen waarom de prijsverhogingen onvoorziene en extreem zijn en hij dient voorts inzichtelijk te maken wat zijn ondernemersrisico voor de desbetreffende prijsstijgingen is en welk deel van de prijsstijgingen derhalve voor zijn rekening blijven. Het is opdrachtnemer niet toegestaan om zijn leveranties of andere contractuele prestaties op te schorten indien partijen geen (of nog geen) overeenstemming bereiken (of hebben bereikt) over de hoogte van vergoeding als bedoeld in dit lid.
4. De overeengekomen prijs is exclusief BTW.

#### Art. 35 Facturering

1. Facturering zal geschieden conform een door opdrachtgever in de overeenkomst opgesteld betalingsschema.
2. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in Art. 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. Voorts dient de opdrachtnemer op deze factuur de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
  - het nummer van de overeenkomst, werknummer en bewakingscode die op het werk betrekking hebben;
  - het tijdstip en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;
  - de omvang van de loonsom opgenomen in het gefactureerde bedrag. (voorheen loonsom CSV);
  - het loonbelastingnummer van de opdrachtnemer;
  - de bedrijfsgegevens van opdrachtnemer (naam – adres – vestigingsplaats);
  - opgave dat de verlegging regeling m.b.t. de omzetbelasting van toepassing is en de vermelding "BTW verlegd" op de factuur;
  - het BTW nummer van de opdrachtgever;
  - mandagenregister dienen voorzien te zijn van:
    - naam van medewerker(s) van opdrachtnemer;
    - Burgerservicenummer van deze medewerker(s);
    - de ingezette manuren, uitgesplitst naar medewerker per dag;
    - Nationaliteit van deze medewerker(s);
    - een kopie van identiteitsbewijzen (paspoort of ID kaart aan beide zijden) van deze medewerker(s).
3. De factuur dient te zijn voorzien van een door de uitvoerder van opdrachtgever uitgeschreven en ondertekende bon en door de opdrachtnemer ingevuld(e) en door uitvoerder voor akkoord getekend(e) mandagenregister(s).
4. Betalingen of factureringen kunnen onverminderd het bovenstaande eerst geschieden, nadat de door de opdrachtnemer ondertekende en ongewijzigde kopie van de overeenkomst door opdrachtgever is terugontvangen.

#### Art. 36 Betaling: eindafrekening

1. Betaling geschiedt binnen 45 dagen na ontvangst van de factuur door opdrachtgever en goedkeuring van het werk of het onderdeel daarvan waarop een (termijn) betaling betrekking heeft door opdrachtgever. In geval van vakantie en/of roostervrije dagen wordt de betalingstermijn dienovereenkomstig verlengd.
2. Opdrachtgever gaat pas tot betaling over indien:
  - a) de opdrachtnemer heeft voldaan aan alle vrijwarende voorwaarden welke in de WKA zijn vastgelegd.
  - b) opdrachtnemer heeft voldaan aan het bepaalde in Art.34.
  - c) opdrachtnemer opdrachtgever middels bescheiden heeft aangetoond dat hij de werknemers, die de overeen-

komst hebben uitgevoerd het hun toekomende heeft betaald, alsmede – tenzij in de overeenkomst is bepaald dat daarop de Wet ketenaansprakelijkheid niet van toepassing is – dat opdrachtnemer de voor deze werknemers verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting betaald heeft, danwel voldoende aannemelijk maakt dat deze verplichtingen nagekomen zullen worden.

3. Indien is overeengekomen dat opdrachtgever bedragen bij vooruitbetaling dient te voldoen, heeft opdrachtgever te allen tijde het recht van opdrachtnemer een, naar zijn oordeel, genoegzame zekerheidsstelling voor deze bedragen te verlangen.
4. Opdrachtnemer is niet gerechtigd de factuur te verhogen met een zogenaamde krediet-beperkings toeslag.
5. Betaling door opdrachtgever voor het uitgevoerde werk of onderdeel daarvan ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst of de wet.
6. Indien opdrachtnemer na aanmaning in gebreke blijft zijn contractuele verplichtingen na te komen, is opdrachtgever tot geen enkele vergoeding aan opdrachtnemer gehouden, behoudens tot betaling van reeds op juiste wijze uitgevoerde en goedgekeurde werkzaamheden, zulks echter onder aftrek van voor opdrachtgever in verband met deze wanprestatie ontstane en te verwachten kosten en schade die voor rekening van opdrachtnemer zijn.
7. Eindafrekening vindt plaats na oplevering en goedkeuring door opdrachtgever van de uitgevoerde werkzaamheden volgens de overeenkomst. Betaling van de laatste termijn van de aanneemsom is afhankelijk van goedkeuring opleverpunten, onderhoudstermijn, indiening en goedkeuring van garantiecertificaat en revisietekeningen.

#### Art. 37 Retentierecht

1. Opdrachtnemer doet uiterlijke en onvoorwaardelijk afstand van zijn eventueel retentierecht als bedoeld in artikel 3:290 van het Burgerlijk Wetboek terzake van het werk of gedeelte(n) daarvan.
2. Opdrachtnemer bedingt van ieder van de door hem ingeschakelde derden dat deze eveneens afstand doen van hun retentierecht terzake van het werk of gedeelte(n) daarvan en draagt zorg dat het daartoe strekkende beding wordt opgenomen in de desbetreffende onderaannemingsovereenkomst.

#### Art. 38 Verhaal

1. Indien en voor zover opdrachtgever na aansprakelijkheidstelling voor niet betaalde belastingen en premies door opdrachtnemer of na hem komende opdrachtnemers, deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft de opdrachtgever ten belope van het gehele bedrag dat door hem is voldaan, verhaal op de opdrachtnemer. De vordering van de opdrachtgever wordt vermeerderd met de wettelijke rente.
2. In geval van aansprakelijkheidstelling van opdrachtgever als bedoeld in lid 1, is opdrachtgever gerechtigd alle betalingen die hij uit hoofde van de overeenkomst aan opdrachtnemer verschuldigd mocht zijn of worden, met onmiddellijke ingang op te schorten.

#### Art. 39 Bijkomende verplichtingen opdrachtnemer

- Opdrachtnemer verplicht zich jegens opdrachtgever:
- a) te beschikken over en op verzoek van opdrachtgever te tonen een geldig inschrijvingsbewijs van een bedrijfsvereniging en zijn vestigingsvergunning, voor zover vereist.
  - b) desgevraagd een staat van alle door haar, respectievelijk door de door haar aangezochte onderaannemers, leveranciers en dergelijke, van week tot week te werk gestelde werknemers te overhandigen.
  - c) desgevraagd de loonstaten danwel de manurenverantwoording ter inzage te verstrekken.
  - d) alle contractuele en wettelijke verplichtingen jegens de door de opdrachtnemer te werk gestelde werknemers strikt na te komen.
  - e) per kwartaal op verzoek verklaringen inzake het betalingsgedrag premies sociale verzekeringen en nakoming fiscale verplichtingen te verstrekken.
  - f) desgewenst weekrapporten op te maken volgens een door de opdrachtgever te verstrekken model. Hij biedt wekelijks de door hem ingevulde en ondertekende weekrapporten aan voor akkoord.
  - g) zijn administratie in te richten met inachtneming van de richtlijnen
  - h) desgevraagd kosteloos alle inlichtingen te verschaffen voor zijn administratie of voor die van zijn principaal.
  - i) de uitvoering van zijn arbeid zo in te richten dat voldaan wordt aan het Arbo- en milieubeleid van opdrachtgever.

#### Art. 40 Wetten, voorschriften, vergunningen

1. De opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle voorwaarden, voorschriften en bepalingen, waaronder begrepen de wetten en verordeningen van de Nederlandse en Europese overheid welke opdrachtgever krachtens de door hem met de principaal gesloten overeenkomst(en) bij de uitvoering van het werk, waarvan het in deze overeenkomst omschreven werk een onderdeel vormt, behoort na te leven en in acht te nemen.
2. De opdrachtnemer verplicht zich alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen, waaronder ook de hierboven bedoelde, voor zover betrekking hebbend op het door hem uit te voeren werk, na te leven en in acht te nemen.
3. De opdrachtnemer verplicht zich jegens de opdrachtgever om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies

sociale verzekering alsmede van loonbelasting, die verband houden met het aan het opgedragen werk, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke cao stipt na te leven.

4. Opdrachtnemer zal zelf opdrachten voor de in verband met uitvoering van de opdracht eventueel vereiste vergunningen.
5. Opdrachtnemer dient zich, voordat met de uitvoering van het werk een aanvang wordt gemaakt, op de hoogte te stellen van de omstandigheden op het terrein of in het gebouw waarop respectievelijk waarin het werk moet worden uitgevoerd.
6. Opdrachtnemer dient vooraf te informeren omtrent de toepassing van de door hem aangeleverde producten en/of systemen en zal de opdrachtgever te allen tijde voorafgaand aan de uitvoering van het werk schriftelijk waarschuwen indien niet aan het op dat moment toepasselijk voorwaarden, voorschriften, besluiten en bepalingen kan of zal worden voldaan.
7. Opdrachtnemer zal periodiek kwaliteitscontroles houden waarbij onder andere gekeken wordt naar de wijze van uitvoering, of de voorgeschreven producten en richtlijnen worden gebruikt, juiste kleurstellingen en overige technische kwaliteit toetsingen. Deze controles worden schriftelijk vastgelegd en op verzoek van de opdrachtgever aantoonbaar gesteld.

#### Art. 41 Schade aan of verlies van goederen

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de goederen, de hulp-materialen en het materieel behorende tot zijn onderdeel van het werk, waaronder begrepen schade door diefstal, verlies en terugloep in waarde.
2. Indien door de opdrachtgever of zijn principaal ten behoeve van de bouw een Construction-All-Risk (CAR) verzekering is afgesloten, zijn de voorwaarden daarvan voor opdrachtnemer ter inzage. Opdrachtnemer draagt mede de verplichtingen die door de verzekeringsvoorwaarden aan (mede) verzekerden worden opgelegd. Met betrekking tot zaken die opdrachtnemer en/of door haar ingeschakelde derden op het werk heeft aangevoerd, aanvaardt opdrachtgever geen aansprakelijkheid voor de gevolgen van vandalisme, verlies of diefstal, zolang deze zaken nog niet in het werk zijn opgenomen. In een dergelijk geval kan opdrachtnemer evenmin een beroep doen op de door opdrachtgever afgesloten Construction-All-Risk (CAR) verzekering.

#### Art. 42 Organisatie bouwplaats

1. Opdrachtnemer is gehouden de aanwijzingen op te volgen van de Inspectie SZW alsmede van de eventueel door opdrachtgever ingeschakelde adviseur ter zake van de organisatie van de bouwplaats, onder andere voor wat betreft opslag en veiligheid van materiaal en veiligheid van uit te voeren werk.
2. Algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door overheid dan wel krachtens cao voorgeschreven rust- of feestdagen, vakantie- of andere vastgestelde of vast te stellen vrije dagen, gelden ook voor opdrachtnemer en zijn personeelsleden, die werkzaamheden uitvoeren op het werk. Eventueel hieruit voortvloeiende schade voor opdrachtnemer zal niet op opdrachtgever verhaald kunnen worden. Dit laatste geldt eveneens indien door staking bij opdrachtgever of bij derden niet van de diensten van opdrachtnemer gebruik gemaakt kan worden.
3. De door opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden/leveranties dienen binnende de op de bouwplaats geldende werktijden te geschieden. Indien besloten wordt buiten de geldende werktijden of gedurende vakanties en/of ATV-dagen door te werken is de opdrachtnemer verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.
4. De namen van door opdrachtnemer op het werk tewerkgestelde werknemers dienen tijdig aan de uitvoerder van opdrachtgever te worden opgegeven.
5. Opdrachtgever heeft de bevoegdheid werknemers van opdrachtnemer op het bouwwerk te ontzeggen c.q. deze te laten verwijderen, wegens ongeschiktheid, ordeverstoring, wangedrag etc.
6. Opdrachtnemer moet gebruikte verpakkingmaterialen afvoeren van de bouwplaats en zich daarvan op legale wijze ontdoen. Voor zover het afvoer van (klein) chemisch afval betreft, moet in overleg met de opdrachtgever de wijze van afvoer en de daartoe benodigde administratie worden besproken.
7. Documenten voor vrijwaring (klein) chemisch afval moeten worden overhandigd aan de opdrachtgever.
8. Opdrachtnemer ziet er tevens op toe, dat de door hem in te zetten werknemers c.q. derden steeds de beschikking hebben over deugdelijke persoonlijke beschermingsmiddelen, zoals deze op de dag van uitvoering dienen te worden toegepast, een en ander volgens de meest recente eisen van de Inspectie SZW dan wel enig ander overheidslichaam.
9. Bij niet-naleving van de in dit artikel genoemde verplichtingen is de opdrachtnemer gehouden alle daaruit voortvloeiende schade te vergoeden en de aannemer te vrijwaren van (administratieve) boetes en alle overige aanspraken van derden, waaronder die ter zake schade.